

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 4/2021

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 14.04.21 , Mehrzweckhalle, Bürgerpark 1

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 17:50 Uhr

Teilnehmende:

Sitzungsleitung	Bürgermeister Petters	
Freie Wähler:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Deusch Schwarzwälder Schmieder
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadträtin Stadträtin Stadtrat	Granderath Rehm Przibilla
SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Bühler Hirsch Dreyer
CDU:	Stadtrat Stadtrat	Dörfler Wille
AfD:	Stadtrat	Himmelsbach
FDP	Stadtrat	Volk
Linke Liste Lahr & Tier- schutzpartei	Stadtrat	Durke
entschuldigt fehlen:	Stadträtin	Rompel
Protokollführung:	Frau	Spelsberg
Verwaltung:	Ortsvorsteher Frau Frau Frau Herr Herr Herr Frau	Bader Fink Guggel Kabisch Lau Sottru Voigt Wurth

Zuhörende: 4

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

Der Vorsitzende weist die Mitglieder des Technischen Ausschusses daraufhin, dass Sie die Möglichkeit haben einen Covid-19 Schnelltest selbst durchzuführen.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlicher Sitzung am 10. März 2021 gefassten Beschlüsse

Der Technische Ausschuss stimmt dem Verkauf der Bauplätze im Baugebiet Hosenmatten II:

Flst. Nr. 9742 mit 708 m² zum Verkaufspreis 215.940,- €

Flst. Nr. 9756 mit 590 m² zum Verkaufspreis 179.950,- €

Flst. Nr. 9766 mit 822 m² zum Verkaufspreis 250.710,- €

zu.

II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

41/2021 603	1. Grundschule Reichenbach - Energetische Sanierung (Schulsanierungsfonds) - Vergabe Fensterbauarbeiten
----------------	--

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 25.02.2021 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Stadträtin Deusch kommt zur Sitzung (17:35Uhr).

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Die Firma Joseph Held GmbH & Co KG aus Freiburg erhält den Auftrag zur Ausführung der Fensterbauarbeiten in Höhe von 391.586,64 EUR brutto.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

- | | | |
|----------------|----|--|
| 48/2021
603 | 2. | Max-Planck-Gymnasium - Sanierung Gebäudehülle
- Vergabe Schreinerarbeiten
- Vergabe Trockenbauarbeiten |
|----------------|----|--|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 09.03.2021 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss beschließt:

1. Die Firma rodi Banken & Objekte aus Pfalzgrafenweiler erhält den Auftrag zur Ausführung der Schreinerarbeiten in Höhe von brutto 237.961,33 €.
2. Die Firma Schwarzwälder Stuckateur aus Lahr erhält den Auftrag zur Ausführung der Trockenbauarbeiten in Höhe von brutto 143.447,96 €.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

Stadtrat Schwarzwälder kommt zur Sitzung (17:40 Uhr).

- | | | |
|----------------|----|--|
| 59/2021
603 | 3. | Max-Planck-Gymnasium - Sanierung Gebäudehülle
- Genehmigung zur Erweiterung des Auftrages Elektroarbeiten (Fa. Schönberger)
- Genehmigung zur Erweiterung des Auftrages Erdarbeiten (Fa. Knäble) |
|----------------|----|--|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.03.2021 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss beschließt:

1. Die Firma Elektro Schönberger GmbH&Co KG aus Bötzingen erhält den Auftrag für das Nachtragsangebot 01 „Sanierung Turnhallenbeleuchtung“ in Höhe von 54.963,22 € brutto.
2. Die Firma Knäble Straßenbau GmbH aus Biberach erhält den Auftrag für das Nachtragsangebot 01 „Sanierung Schmutzwasser-Grundleitungen“ in Höhe von 77.086,45 € brutto.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

- | | |
|---------------|---|
| 54/2021
61 | 4. Bebauungsplan KLOSTERMÜHLGASSE, 1. Änderung
- Aufstellungsbeschluss
- Beschleunigtes Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
- Planungsziele |
|---------------|---|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 17.03.2021 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Für den im Bestandsplan dargestellten Bereich wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans KLOSTERMÜHLGASSE, 1. Änderung beschlossen.
2. Das Bebauungsplanverfahren erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB.
3. Die Planungsziele vom 17.03.2021 werden gebilligt.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

- | | |
|---------------|---|
| 55/2021
61 | 5. Bebauungsplan WERDER-/MOLTKESTRASSE
- Aufstellungsbeschluss
- Beschleunigtes Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
- Planungsziele |
|---------------|---|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 17.03.2021 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans WERDER-/MOLTKESTRASSE gemäß § 30 BauGB wird beschlossen.
2. Die Aufstellung erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB.
3. Die Planungsziele vom 17.03.2021 werden gebilligt.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 10. März 2021

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 15.04.2021

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin