

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 5/2021

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 05.05.21 , Mehrzweckhalle, Bürgerpark 1

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 19:10 Uhr

Teilnehmende:

Vorsitzender	Bürgermeister Petters		
Freie Wähler:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Girstl Schwarzwälder Schmieder	
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadträtin Stadträtin Stadtrat	Granderath Rehm Przibilla	
SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Bühler Hirsch Dreyer	ab 18:08 Uhr
CDU:	Stadträtin Stadtrat	Rompel Wille	ab 17:38 Uhr
AfD:	Stadtrat	Himmelsbach	
FDP	Stadtrat	Uffelmann	
Linke Liste Lahr & Tier- schutzpartei	Stadtrat	Durke	
entschuldigt fehlen:	Stadträtin Stadtrat	Deusch Volk	
Protokollführung:	Frau	Seidler	
Gemeinderatsmitglieder:	Stadträtin	Frei	
Verwaltung:	Herr Frau Frau Frau Herr	Brucker Dalm Epp Fink Haller	

Frau	Kabisch
Frau	Köchel
Herr	Lau
Herr	Löhr
Herr	Sottru
Herr	Voigt
Frau	Wurth

Eingeladene und zusätzlich anwesende Personen zum TOP 1 „Erweiterungen und Neuansiedlung von LIDL-Märkten“ von 17:30 Uhr bis 19:01 Uhr:

Ortschaftsrat	Herr	Hug-Santo
Mietersheim:	Herr	Jenne
	Herr	Rinderspacher
	Herr	Schmidt
	Herr	Schmidt
	Herr	Schwörer

Zuhörende: 6

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 14.04.2021 gefassten Beschlüsse

Die Stadtverwaltung Lahr wird mit dem LRA Ortenaukreis einen Mietvertrag über die Gebäude an der Rheinstraße 2 und 15 zur anschließenden Nutzung durch das Kreisimpfzentrum abschließen.

II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

87/2021 1. Erweiterungen und Neuansiedlung von LIDL-Märkten
61

Die eingeladenen und anwesenden Personen zu diesem Tagesordnungspunkt (siehe Teilnehmende) betreten den Saal (17:30 Uhr) und verlassen ihn nach dessen Ende (19:01 Uhr).

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 12.04.2021 (Anlage).

Stadträtin Rompel kommt zur Sitzung (17:39 Uhr).

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Paul Barkhoff und Frau Franziska Fabian (Lidl). Sie stellen die Vorstellungen der Entwicklungen von Lidl in Lahr an folgenden drei Standorten mit einer Präsentation vor:

- B 3, Offenburger Straße
- Geroldsecker Vorstadt
- Mietersheim FMZ

Anschließend beantworten sie Fragen.

Stadträtin Dreyer kommt zur Sitzung (18:08 Uhr).

Frau Fink führt in die Sitzungsvorlage ein.

Danach stellt Herr Löhr die wichtigsten Kennziffern zu den Verkaufsflächen vor.

Nach intensiver Diskussion sowohl zur Gesamtkonzeption als auch zu den einzelnen Standorten wird die Entwicklungsvorstellung von Lidl vom Technischen Ausschuss auch wegen der juristischen Auseinandersetzung kritisch gesehen. Daher und weil für die Mitglieder des Technischen Ausschusses und des Ortschaftsrates Mietersheim reichlich Diskussionsbedarf besteht, soll in der nächsten nichtöffentlichen Sitzung das Gremium eine rechtlich dezierte Beratung erhalten, um auf dieser Grundlage ein Meinungsbild erörtern zu können. Erst danach kann eine Beschlussempfehlung an den Gemeinderat erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Es wurde kein Beschluss gefasst. Die nächste Beratung soll nichtöffentlich sein.

88/2021 603	2. Max-Planck-Gymnaisum - Sanierung Gebäudehülle - Vergabe Rohbauarbeiten
----------------	--

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 13.04.2021 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss beschließt:

Die Firma Rendler Bau GmbH aus Offenburg erhält den Auftrag zur Ausführung der Rohbauarbeiten in Höhe von brutto 213.621,33 €.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 14. April 2021

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 06.05.2021

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin