

Hospital- und Armenfonds Lahr

Stiftung des öffentlichen Rechts

Jahresrechnung 2012

Vorlage an den Stiftungsratsvorsitzenden

Die Jahresrechnung 2012 des Hospital- und Armenfonds wurde dem Stiftungsratsvorsitzenden gemäß § 31 Stiftungsgesetz in Verbindung mit §§ 95 Abs. 2 und 101 Abs. 1 Gemeindeordnung vorbehaltlich der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt der Stadt Lahr am 27.06.2013 vorgelegt.

1. Aufgrund des Jahresabschlusses zum 31.12.2012 betragen die Einnahmen und Ausgaben des Verwaltungshaushaltes jeweils € 145.837,35. Die Zuführungsrate an den Vermögenshaushalt beträgt € 56.260,09.
2. Die Einnahmen und Ausgaben des Vermögenshaushaltes belaufen sich auf jeweils € 4.394.975,69. Zum Ausgleich des Vermögenshaushaltes wird der allgemeinen Rücklage ein Betrag von € 889.182,10 entnommen.
3. Die Jahresrechnung 2012 ist nach der örtlichen Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt der Stadt Lahr/Schwarzwald gemäß § 31 Stiftungsgesetz in Verbindung mit §§ 101 Abs. 1 und 110 Gemeindeordnung dem Regierungspräsidium Freiburg als Rechtsaufsichtsbehörde zur überörtlichen Prüfung durch die Gemeindeprüfungsanstalt als prüfungsbereit zu melden.
4. Die förmliche Feststellung der Jahresrechnung 2012 nach § 31 Stiftungsgesetz soll nach Abschluss der örtlichen Prüfung erfolgen.

Vorbericht

1. Allgemeines

Der Gemeinderat der Stadt Lahr in seiner Eigenschaft als Stiftungsrat verabschiedete den Haushaltsplan 2012 des Hospital- und Armenfonds Lahr am 18.06.2012.

Mit Erlass des Regierungspräsidiums Freiburg vom 27.06.2012 wurde die Gesetzmäßigkeit des Beschlusses über den Haushaltsplan bestätigt.

Am 20.12.1999 hat der Gemeinderat der Stadt Lahr in seiner Funktion als Stiftungsrat des Hospital- und Armenfonds Lahr beschlossen, das Spital - Wohnen und Pflege mit Wirkung ab dem 01.01.2000 als Eigenbetrieb nach den gesetzlichen Bestimmungen zu führen. Aufgrund dieser Entscheidung ist für die genannte Einrichtung ein Jahresabschluss nach den eigenbetriebsrechtlichen Regelungen zu erstellen. Auf diesen gesonderten Abschluss wird verwiesen.

2. Gesamthaushalt

Das Haushaltsvolumen des Hospital- und Armenfonds beträgt für das Rechnungsjahr 2012 € 4.540.813,04. Im Vergleich zum Haushaltsplan ergeben sich folgende Abweichungen:

	Haushaltsplan	Rechnungsergebnis	Abweichung
	€	€	€
Verwaltungshaushalt	127.000,00	145.837,35	+ 18.837,35
Vermögenshaushalt	4.426.000,00	4.394.975,69	-31.024,31
Gesamt	4.553.000,00	4.540.813,04	-12.186,96
Zuführungsrate an den Vermögenshaushalt	28.900,00	56.260,09	+ 27.360,09

2.1 Verwaltungshaushalt

Für den Verwaltungshaushalt wurden folgende Einnahmen und Ausgaben festgesetzt:

Einnahmen	127.000,00 €
Ausgaben	98.100,00 €
Zuführungsrate zum Vermögenshaushalt	28.900,00 €

Die Jahresrechnung weist demgegenüber aus:

Einnahmen	145.837,35 €
Ausgaben	89.577,26 €
Zuführungsrate zum Vermögenshaushalt	56.260,09 €

Erläuterungen

Im Vergleich mit den Haushaltsplandaten haben sich saldiert Mehreinnahmen von € 18.837,35 ergeben. Dieses Ergebnis ist insbesondere auf die im Vergleich zu den Planzahlen höheren Einnahmen aus der Restabwicklung der Mietzinszahlungen der betreuten Altenwohnungen i.H.v. € 76.704,40 (Ansatz: € 49.000,-) und geringeren Ausgaben für die Bewirtschaftungskosten der unbebauten Grundstücke und den Verwaltungskostenbeitrag zu begründen.

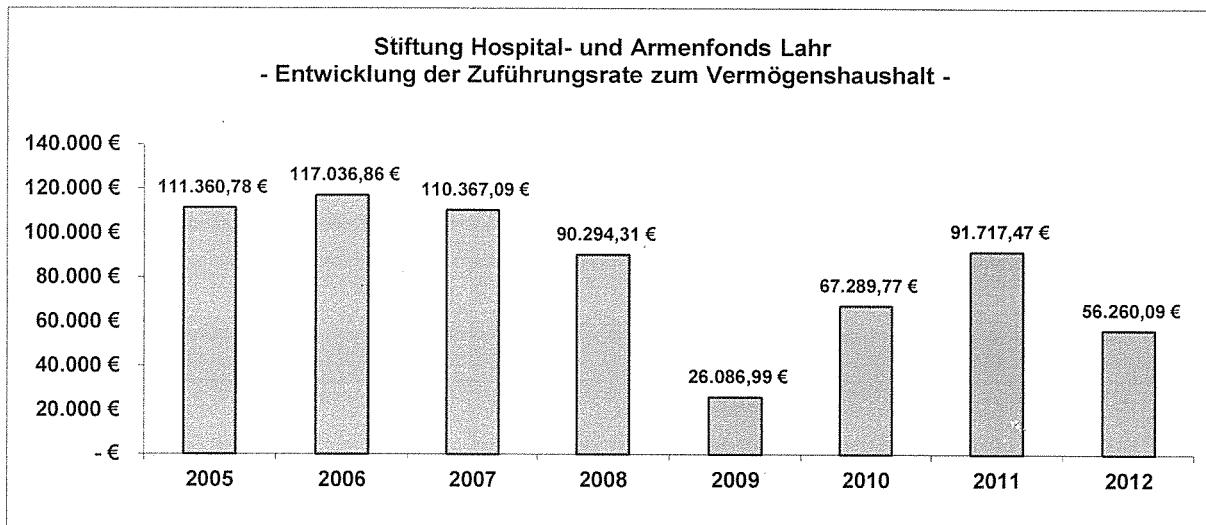
Die betreuten Altenwohnungen des Hospital- und Armenfonds wurden durch Beschluss des Stiftungsrates vom 26.03.2012 zur Jahresmitte 2012 für einen Gesamtpreis i.H.v. € 1.050.000,- an die städtische Wohnungsbaugesellschaft veräußert, die bislang mit der Verwaltung, Bewirtschaftung und Vermietung des Objektes betraut war. Die mit der Veräußerung verbundene Restabwicklung und Schlussrechnung der vertraglichen Rechte und Pflichten der Stiftung war sowohl einnahmeseitig als auch ausgabeseitig mit Abweichungen von den Planansätzen verbunden.

Für die betreuten Altenwohnungen ergibt sich in der Ertragsrechnung für 2012 eine Überdeckung i.H.v. € 24.880,19 (Vorjahr: Unterdeckung i.H.v. € 13.983,90). Bei der Ertragsrechnung werden die Erträge aus der Vermietung der betreuten Altenwohnungen i.H.v. € 76.704,40 den Gebäudeunterhaltungskosten (€ 9.593,63), den Belebtschaftungskosten (€ 8.211,-), den Abschreibungen (€ 20.215,-) und den Fremdkapitalzinsen (€ 13.804,58) gegenübergestellt.

Die Kapitalflussrechnung der betreuten Altenwohnungen weist für 2012 eine Überdeckung i.H.v. € 27.136,62 (Vorjahr: Unterdeckung i.H.v. € 1.106,06) aus. Bei der Kapitalflussrechnung werden die Abschreibungen, die nicht mit einem Mittelabfluss verbunden sind, durch die tatsächlichen ordentlichen Tilgungsleistungen (€ 17.958,57) ersetzt. Das Ergebnis der betreuten Altenwohnungen stellt sich in der Jahresrechnung deutlich besser dar, als dies in der Haushaltsplanung abzusehen war.

Auch im Unterabschnitt „Allgemeines Grundvermögen“ kann ein im Vergleich zu den Haushaltsansätzen wesentlich positiveres Ergebnis verzeichnet werden. Die Einnahmen aus der Verpachtung der unbebauten Grundstücke waren mit € 12.424,94 um rd. € 825,- höher als der Planansatz. Bei den Erbbauzinsen lagen die Einnahmen mit € 11.133,73 um rd. € 4.670,- unter dem Planwert. Einsparungen i.H.v. insgesamt rund € 11.650,- konnten bei der Bewirtschaftung der unbebauten Grundstücke (€ 1.203,51) und dem Verwaltungskostenbeitrag (€ 23.850,-) verzeichnet werden. Von den veranschlagten Mitteln für Kostenerstattungen an den BGL i.H.v. € 5.000,- wurden im Rechnungsjahr € 2.424,50 verausgabt (IST-Buchung). Um die vorgesehenen Maßnahmen weiterführen bzw. abschließen zu können ist hier die Bildung eines Haushaltsrestes i.H.v. € 2.500,- erforderlich (Beschluss des Stiftungsrates v. 25.02.2013).

Die Zuführung vom Verwaltungs- an den Vermögenshaushalt war mit € 56.260,09 um € 27.360,09 höher als im Haushaltsplan veranschlagt (Ansatz: € 28.900,-).



2.2 Vermögenshaushalt

Für den Vermögenshaushalt wurden folgende Festsetzungen getroffen:

Einnahmen	3.632.900,00 €
Ausgaben	4.426.000,00 €
Entnahme aus allgemeiner Rücklage	793.100,00 €

Die Jahresrechnung weist dagegen aus:

Einnahmen	3.505.793,59 €
Ausgaben	4.394.975,69 €
Entnahme aus allgemeiner Rücklage	889.182,10 €

Erläuterungen

Das Ergebnis des Vermögenshaushaltes wird einnahmeseitig durch

- die Veräußerung von Grundstücken (€ 2.416.150,00)
- die Zuführung vom Verwaltungshaushalt (€ 56.260,09)
- die Entnahme aus der allgemeinen Rücklage (€ 889.182,10)
und ausgabeseitig durch
- die Tilgungsleistungen für die Darlehen der betreuten Altenwohnungen
(€ 885.969,09 inkl. Sondertilgungen)
- Zuführungen an die Kapitalrücklage des Eigenbetriebes Spital (3.534.000,-) geprägt.

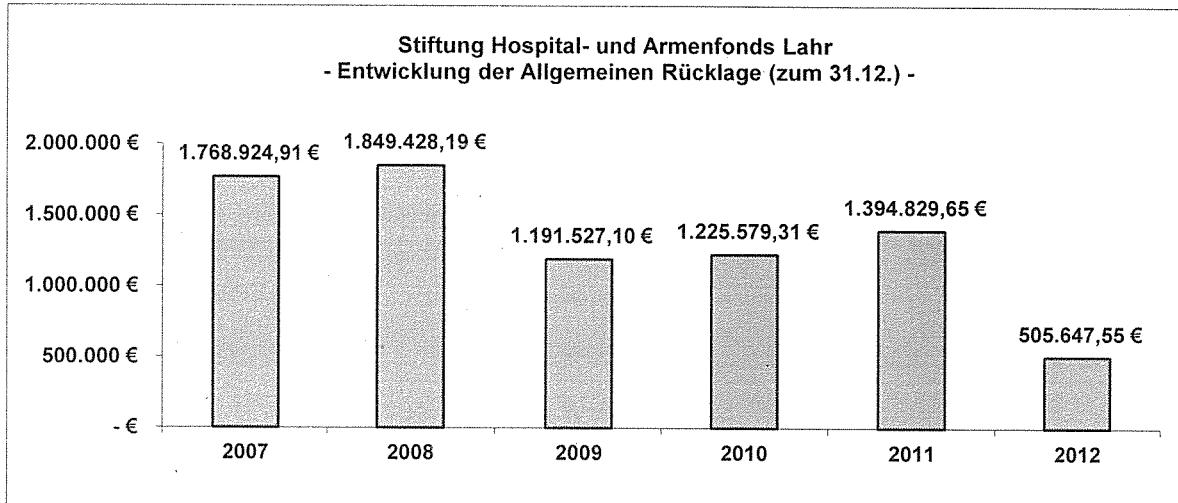
Aufgrund der kosten- und zeitintensiven Modernisierung des Spitals entstand dem Eigenbetrieb Spital – Wohnen und Pflege – erhöhter Mittelbedarf. Daher war eine finanzielle Unterstützung seitens des Hospital- und Armenfonds in seiner Funktion als Trägerstiftung erforderlich. In diesem Zusammenhang wurde das gesamte Trägerdarlehen (Trägerdarlehen I + II) i.H.v. rd. € 1.034.000,-, das dem Eigenbetrieb von der Stiftung gewährt wurde, in Eigenkapital der Einrichtung umgewandelt (Beschluss des

Stiftungsrates v. 18.06.2012). Formal musste dazu zunächst eine Rückführung des Darlehens an die Stiftung und anschließend die Zuführung zur Kapitalrücklage erfolgen. Buchungstechnisch sind die entsprechende Einnahme und Ausgabe i.H.v. jeweils € 1.033.383,50 auf den Finanzpositionen 2.7000.327000-001 „Rückführung von Trägerdarlehen“ und 2.8800.996000-003 „Zuführung Kapitalrücklage Eigenbetrieb Spital“ dargestellt. Mit einem Kapitalfluss ist die Umwandlung der Trägerdarlehen nicht verbunden.

Zur Liquiditätsstärkung wurden der Kapitalrücklage des Eigenbetriebs Spital – Wohnen und Pflege – im Weiteren Mittel aus den Erlösen von Grundstücksveräußerungen und der allgemeinen Rücklage des Hospital- und Armenfonds i.H.v. € 2.350.000,- zugeführt. Unter Berücksichtigung eines Haushaltsausgaberests i.H.v. € 150.616,50 (Beschluss des Stiftungsrates v. 25.02.2013) betragen die Ausgaben bei der Finanzposition 2.8800.996000-003 „Zuführung Kapitalrücklage Eigenbetrieb Spital“ insgesamt € 3.534.000,-.

Aus der Veräußerung von Grundstücken konnten im Rechnungsjahr insgesamt € 2.416.150,- vereinnahmt werden. Neben den betreuten Altenwohnungen (€ 1.050.000,-) wurden zwei Grundstücke in der Flugplatzstraße (€ 1.300.000,-) und ein weiteres Grundstück in der Kantstraße (€ 66.150,-) veräußert. Die geplante Veräußerung von Grundstücken in Obertorstraße und Baugebiet Heubühl konnte im Rechnungsjahr nicht realisiert werden, weshalb die tatsächlichen Einnahmen unter dem Haushaltsansatz liegen.

Um dennoch eine Kapitalzuführung an den Eigenbetrieb in der erforderlichen Höhe zu ermöglichen, wurden der allgemeinen Rücklage des Hospital- und Armenfonds Mittel i.H.v. € 889.182,10 entnommen. Diese beläuft sich zum 31.12.2012 auf € 505.647,55. Bei der Beurteilung der Mindesthöhe der allgemeinen Rücklage ist nicht die Berechnung nach der GemHVO maßgebend, die nur einen verschwindend geringen Rücklagenbestand gesetzlich vorschreibt. Die Mindestrücklage muss nach den finanzwirtschaftlichen Vorgängen im Verwaltungshaushalt der Stiftung bemessen werden. Da die Stiftung nur begrenzte Möglichkeiten hat, aus dem bestehenden Vermögen zusätzliche Erträge zu generieren, ist die Deckung der laufenden Kosten, z.B. aus der Grundstücksbewirtschaftung und dem Verwaltungskostenbeitrag, maßgeblich von der Verzinsung der Kassenbestände abhängig. Unter Berücksichtigung der aktuellen Soll-Zinssätze für die Kassenbestandsverzinsung bei der Stadt Lahr (Einheitskasse) wurde der Mindestrücklagenbestand auf rd. € 600.000,- errechnet. Dieser wird mit der bereits im Haushaltsjahr 2012 geplanten, aber erst 2013 realisierbaren Veräußerung eines Grundstückes im Baugebiet Heubühl wieder erreicht.



3. Abschluss des Sachbuches für haushaltsfremde Vorgänge

Diesem Rechenschaftsbericht ist der Abschluss des Sachbuches für haushaltsfremde Vorgänge beigefügt. Da hier ausschließlich durchlaufende Gelder, der Rücklagenbestand und der Kassenbestand zum Jahresende abgewickelt wurden, ist dieses Sachbuch in Einnahmen und Ausgaben ausgeglichen.

4. Vermögen und Schulden

Angeschlossen ist eine Bilanz über das Vermögen und die Schulden zum 31.12.2012 (s. Vermögensrechnung). Auf der Aktivseite ist Anlagevermögen i.H.v. € 5.828.575,22 ausgewiesen. Aufgrund der Veräußerung der betreuten Altenwohnungen und der damit verbundenen Fremdkapitalrückführung sind auf der Passivseite keine Verbindlichkeiten aus Krediten darzustellen. Zur weiteren Information kann auf das beigefügte Zahlenwerk verwiesen werden.

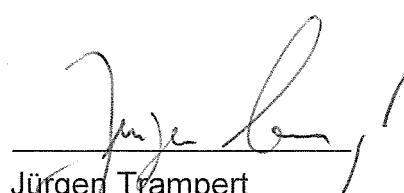
5. Kassenlage

Die Kassenführung erfolgt im Rahmen einer Einheitskasse mit der Hauptkasse der Stadt Lahr. Aufgrund des Rücklagenbestandes kam es im Rechnungsjahr zu keinerlei Liquiditätsschwierigkeiten; ein Höchstbetrag der Kassenkredite wurde nicht festgesetzt. Ergänzend wird auf die als Anlage beigefügte Kassenrechnung hingewiesen.

Lahr, im Juni 2013



Dr. Wolfgang G. Müller
Vorsitzender des Stiftungsrates



Jürgen Trampert
Stadtkämmerer

Hospital- und Armenfonds Lahr
Stiftung des öffentlichen Rechts

Jahresrechnung 2012
Verwaltungshaushalt

Mandant 895 Lahr
Einzelplan 0 Allgemeine Verwaltung

H A U S H A U T S R E C H N U N G
UA.00000 Stiftungsverwaltung

H a u s h a l t s s t e l l e Nummer	Bezeichnung	Verwaltungshaushalt			HJ. 2012 / 01-16 Finanzkreis: 6000 Stift.Hospital.u.Armenfond	Stand 24.06.2013 Stift.Hospital.u.Armenfond	Seite 1 Beträge in EUR
		HW	Reste vom Vorjahr	SOLL			
1.00000	Stiftungsverwaltung				0,00	0,00	
6500000	Verwaltungsbedarf				0,00	0,00	
6506000	EDV-Aufwand				7.775,04	7.775,04	
6550000	Sachverständigen-, Gerichts- u.ä. Kosten						
1.00000	Unterabschnitt 1.0000 - Einnahmen				0,00	0,00	
1.00000	Unterabschnitt 1.0000 - Ausgaben				7.775,04	7.775,04	
	Unterabschnitt 1.0000 - Ergebnis						
					7.775,04-	7.775,04-	
	Abschnitt 1.00 - Einnahmen				0,00	0,00	
	Abschnitt 1.00 - Ausgaben				7.775,04	7.775,04	
	Abschnitt 1.00 - Ergebnis				7.775,04-	7.775,04-	

Mandant 895 Lahr
Einzelplan 4 Soziale Sicherung

HAUSHALTSRECHNUNG
UA.4300 Alten- und Pflegeheim Spital

H a u s h a l t s s t e l l e		Verwaltungshaushalt				HJ. 2012 / 01- 16	Stand 24.06.2013	Seite 3	
Nummer	Bezeichnung	HW	Reste vom Vorjahr	SOLL	IST	Neue Reste	Haushaltsansatz incl.Veränd.	Planvergleich mehr+wenig,-	Zulässige Mehrausgaben
1.4300	Alten- und Pflegeheim Spital	K	4.601,63	2.152,78	6.754,41		0	2.153 +	
202000	Zinsen aus inneren Darlehen -Heim-	K	4.601,63	2.152,78	6.754,41		0	2.153 +	
1.4300	Unterabschnitt 1.4300 - Einnahmen			0,00	0,00		0		
1.4300	Unterabschnitt 1.4300 - Ausgaben			2.152,78	6.754,41		0		
	Unterabschnitt 1.4300 - Ergebnis								

HJ. 2012 / 01- 16
Finanzkreis: 6000 Stift.Hospital-u.Armenfond
Beiträge in EUR

Haushaltsstelle	Nummer	Berechnung	HW	Reste vom Vorjahr	SOLL	IST	Neue Reste	Haushaltsansatz incl.Veränd.	Planvergleich mehr/wenig,-	Zulässige Mehrausgaben
1.4310 Betreute Altenwohnungen					76.704,40					
140000 Mieten und Pachten				9.593,63	9.593,63			49.000	27.704 +	
500000 Gebäudeunterhaltung				8.211,00	8.211,00			6.400	3.194 +	
540000 Bewirtschaftungskosten				20.215,00	20.215,00			3.000	5.211 +	
680000 Abschreibungen								24.500	4.285 -	
1.4310 Unterabschnitt 1.4310 - Einnahmen					76.704,40			49.000	27.704 +	
1.4310 Unterabschnitt 1.4310 - Ausgaben				38.019,63	38.019,63			33.900	8.405 +	
Unterabschnitt 1.4310 - Ergebnis				38.684,77	38.684,77			15.100	4.285 -	
Abschnitt 1.43 - Einnahmen	K	4.601,63		78.857,18	83.458,81			49.000	29.857 +	
Abschnitt 1.43 - Ausgaben				38.019,63	38.019,63			33.900	8.405 +	
Abschnitt 1.43 - Ergebnis				40.837,55	45.439,18			15.100	4.285 -	
Einzelplan 1.4 - Einnahmen	K	4.601,63		78.857,18	83.458,81			49.000	29.857 +	
Einzelplan 1.4 - Ausgaben				38.019,63	38.019,63			33.900	8.405 +	
Einzelplan 1.4 - Ergebnis				40.837,55	45.439,18			15.100	4.285 -	

HAUSHALTSRECHNUNG
Verwaltungshaushalt
UA.8800 Allgemeines Grundvermögen

H a u s h a l t s s t e l l e		H J. 2012 / 01-16		Stand 24.06.2013		Finanzkreis: 6000 Stift.Hospit.-Armentfond		Seite 5 Beiträge in EUR	
Nummer	Berechnung	HW	Reste vom Vorjahr	SOLL	IST	Neue Reste	Haushaltsansatz incl.Veränd.	Planvergleich mehr-/wenig,-	Zulässige Mehrausgaben
1.8800	Allgemeines Grundvermögen								
142000	Pacht aus unbeb. Grundsützen	K	2,06-	12.424,94	12.329,15	K	93,73	11.600	825 +
143000	Erbbauzinsen			11.133,73	11.133,73			15.800	4.666 -
540000	Bewirtschaftung der unbeb. Grundsütze			1.203,51	1.203,51			8.000	6.796 -
672000	Erst. v. Verw.-u. Betriebsaufw. Gden./Gv			23.850,00	23.850,00			28.900	5.050 -
675500	Kostenentlastung an BGL			4.924,50	2.424,50	H	2.500,00	5.000	76 -
1.8800	Unterabschnitt 1.8800 - Einnahmen	K	2,06-	23.558,67	23.462,88	K	93,73	27.400	825 +
1.8800	Unterabschnitt 1.8800 - Ausgaben			29.978,01	27.478,01	H	2.500,00	41.900	4.666 -
	Unterabschnitt 1.8800 - Ergebnis			6.419,34-	4.015,13-			14.500-	11.922 -
	Abschnitt 1.88 - Einnahmen	K	2,06-	23.558,67	23.462,88	K	93,73	27.400	825 +
	Abschnitt 1.88 - Ausgaben			29.978,01	27.478,01	H	2.500,00	41.900	4.666 -
	Abschnitt 1.88 - Ergebnis			6.419,34-	4.015,13-			14.500-	11.922 -
	Einzelplan 1.8 - Einnahmen	K	2,06-	23.558,67	23.462,88	K	93,73	27.400	825 +
	Einzelplan 1.8 - Ausgaben			29.978,01	27.478,01	H	2.500,00	41.900	4.666 -
	Einzelplan 1.8 - Ergebnis			6.419,34-	4.015,13-			14.500-	11.922 -

Mandant 895 Lahr
Einzelplan 9 Allgemeine Finanzwirtschaft

HAUSHALTSRECHNUNG

UA.9100 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft

H A U S H A L T S R E C H N U N G Verwaltungshaushalt
UA:9100 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft

H.J. 2012 / 01- 16 Stand 24.06.2013 Seite 6
Finanzkreis: 6000 Stift.Hospital- u. Armenfond Beträge in EU/R

H a u s h a l t s s t e l l e	HW	Reste vom Vorjahr	SOLL	IST	Neue Reste	Haushaltsansatz incl.Veränd.	Planvergleich mehr-/wenig,-	Zulässige Mehrausgaben
Nummer	Beezeichnung							
1.9100	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft							
2050000	Zinseinnahmen v. öff. wirtsch. Unternehm.		23.190,50	23.190,50		26.000	2.810 -	
2700000	Abschreibungen		20.215,00	20.215,00		24.500	4.285 -	
804100	Zinsen sonst. öff. Bereich/Betreut. Wohnen	K	3.065,71	7.838,36		7.900	62 -	
808100	Zinsen übrige Bereiche/Betrieutes Wohnen			5.966,22	9.031,93	6.000	34 -	
8600000	Zuführung zum Vermögenshaushalt			56.260,09	56.260,09	28.900	27.360 +	
1.9100	Unterabschnitt 1.9100 - Einnahmen			43.405,50	43.405,50	50.500	7.095 -	
1.9100	Unterabschnitt 1.9100 - Ausgaben	K	3.065,71	70.064,67	73.130,38	42.800	27.360 +	
	Unterabschnitt 1.9100 - Ergebnis			26.659,17-	29.724,88-		7.95 -	
	Abschnitt 1.91 - Einnahmen			43.405,50	43.405,50	50.500	7.095 -	
	Abschnitt 1.91 - Ausgaben	K	3.065,71	70.064,67	73.130,38	42.800	27.360 +	
	Abschnitt 1.91 - Ergebnis			26.659,17-	29.724,88-		7.95 -	
	Einzelplan 1.9 - Einnahmen			43.405,50	43.405,50	50.500	7.095 -	
	Einzelplan 1.9 - Ausgaben	K	3.065,71	70.064,67	73.130,38	42.800	27.360 +	
	Einzelplan 1.9 - Ergebnis			26.659,17-	29.724,88-		7.95 -	
	Sachbuchteil 1 - Einnahmen	K	4.603,57	145.837,35	150.339,19 K	101.73	127.000	30.682 +
	Sachbuchteil 1 - Ausgaben	K	3.065,71	145.837,35	146.403,06 H	2.500,00	127.000	11.845 -
	Sachbuchteil 1 - Ergebnis		0,00	3.936,13		0	36.040 +	300 -
							17.202 -	300 -

HAUSHALTSCHEINUNG
Gesamtergebnisse

Haushaltsstelle		HW	Reste vom Vorjahr	SOLL	IST	Neue Reste	Haushaltsansatz incl.Veränd.	Planvergleich mehr+wenig,-	Zulässige Mehrausgaben
Gesamtsummen Mandant (Summen aller Sachbuchteile)									
Gesamteinnahmen	K	4.603,57	145.837,35	150.339,19	K	101,73	127.000	30.682 + 11.845 -	
Gesamtausgaben	K	4.603,57 3.065,71 3.065,71	145.837,35	146.403,06	H	2.500,00 2.500,00	127.000	36.040 + 17.202 - 300- 300-	
Ergebnis Mandant		1.537,86	0,00				2.398,27- 0		
Feststellung und Aufgliederung des Ergebnisses der Haushaltssrechnung für das Haushaltsjahr 2012									
1.	Soll-Einnahmen	Verwaltungshaushalt SBT.1	Vermögenshaushalt SBT.2	Gesamthaushalt SB-Teile 1+2					
2.	zu: neue Haushalteinnahmereste	145.837,35		145.837,35					
3.	Zwischensumme	145.837,35		145.837,35					
4.	ab: Haushalteinnahmereste Vorjahr								
5.	bereinigte Soll-Einnahmen	145.837,35		145.837,35					
6.	Soll-Ausgaben	143.337,35		143.337,35					
7.	zu: neue Haushaltsausgabereste	2.500,00		2.500,00					
8.	Zwischensumme	145.837,35		145.837,35					
9.	ab: Haushaltsausgabereste Vorjahr								
10.	bereinigte Soll-Ausgaben	145.837,35		145.837,35					
11.	Differenz 10. / 5. (Fehlbetrag)	0,00	0,00	0,00					

Hospital- und Armenfonds Lahr
Stiftung des öffentlichen Rechts

Jahresrechnung 2012
Vermögenshaushalt

Haushaltsstelle	Nummer Bezeichnung	HW	Reste vom Vorjahr	SOLL	IST	Neue Reste	Haushaltsansatz incl.Veränd.	Planvergleich mehr+wenig,-	Zulässige Mehrausgaben
2.8800 Allgemeines Grundvermögen									
2.8800 001 Einnahmen für den Unterabschnitt									
340000 Veräußerung von Grundstücken			2.416.150,00	2.416.150,00			2.570.000	153.850 -	
Vorhaben 2.8800-001 - Einnahmen			2.416.150,00	2.416.150,00			2.570.000	153.850 -	
Vorhaben 2.8800-001 - Ausgaben			0,00	0,00			0		
Vorhaben 2.8800-001 - Ergebnis			2.416.150,00	2.416.150,00			2.570.000		
2.8800 003 Modernisierung Alten- und Pflegeheim Spital									
996000 Zuführung Kapitalrücklage EB Sital			3.534.000,00	3.383.363,50	H	150.616,50	3.534.000		
Vorhaben 2.8800-003 - Einnahmen			0,00	0,00			0		
Vorhaben 2.8800-003 - Ausgaben			3.534.000,00	3.383.363,50	H	150.616,50	3.534.000		
Vorhaben 2.8800-003 - Ergebnis			3.534.000,00	3.383.363,50			3.534.000		
2.8800 999 Vorhandene Einrichtungen									
932000 Erwerb von Grundstücken		H	25.000,00	24.993,40		6,60		5.000	29.993 -
Vorhaben 2.8800-999 - Einnahmen		H	25.000,00	24.993,40		6,60		0	29.993 -
Vorhaben 2.8800-999 - Ausgaben								5.000	
Vorhaben 2.8800-999 - Ergebnis			24.993,40	24.993,40		6,60		5.000	
2.8800 Unterabschnitt 2.8800 - Einnahmen		H	25.000,00	2.416.150,00		2.416.150,00		2.570.000	153.850 -
Unterabschnitt 2.8800 - Ausgaben				3.509.006,60		3.383.390,10		3.539.000	29.993 -
Unterabschnitt 2.8800 - Ergebnis				1.092.856,60		967.240,10		969.000-	
Abschnitt 2.88 - Einnahmen				2.416.150,00		2.416.150,00		2.570.000	153.850 -
Abschnitt 2.88 - Ausgaben				3.509.006,60		3.383.390,10		3.539.000	29.993 -
Abschnitt 2.88 - Ergebnis				1.092.856,60		967.240,10		969.000-	
Einzelplan 2.8 - Einnahmen		H	25.000,00	2.416.150,00		2.416.150,00		2.570.000	153.850 -
Einzelplan 2.8 - Ausgaben				3.509.006,60		3.383.390,10		3.539.000	29.993 -
Einzelplan 2.8 - Ergebnis				1.092.856,60		967.240,10		969.000-	

Mandant 895 Lahr		HAUSHALTSRECHNUNG		Vermögenshaushalt		Stand 24.06.2013		HJ. 2012 / 01- 16	
Einzelplan 9 Allgemeine Finanzwirtschaft		UA:9100 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft				Finanzkreis: 6000 Stif.Hospital- u. Armentfond		Beträge in EUR	
Haushaltsstelle	Nummer Bezeichnung	HW	Reste vom Vorjahr	SOLL	IST	Neuer Reste	Haushaltsansatz incl.Veränd.	Planvergleich mehr+/wenig,-	Zulässige Mehrausgaben
2.9100 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft									
2.9100 001 Einnahmen für den Unterabschnitt									
300000 Zuführungen vom Verwaltungshaushalt			56.260,09	56.260,09					
310000 Entnahme aus allg. Rücklage			889.182,10	889.182,10					
327000 Rückführung v. Trägerdarlehen			1.033.383,50	1.033.383,50					
Vorhaben 2.9100-001 - Einnahmen			1.978.825,69	1.978.825,69					
Vorhaben 2.9100-001 - Ausgaben			0,00	0,00					
Vorhaben 2.9100-001 - Ergebnis			1.978.825,69	1.978.825,69					
2.9100 998 Betreute Altenwohnungen									
974100 Tilgung v. Kredit v. sonst. öff. Bereich			4.744,29	4.744,29					
974200 Sondertilgung von Krediten v. sonst. öff. Bereich			587.546,18	587.546,18					
978100 Tilgung v. Kred. v. übrig. Bereich o. Um.		K	6.607,14	13.214,28	19.821,42				
978200 Sondertilgung von Krediten v. übrigen Bereich				280.464,34	280.464,34				
Vorhaben 2.9100-998 - Einnahmen		K	6.607,14	0,00	0,00				
Vorhaben 2.9100-998 - Ausgaben			885.969,09	892.576,23					
Vorhaben 2.9100-998 - Ergebnis			885.969,09-	892.576,23-					
2.9100 Unterabschnitt 2.9100 - Einnahmen			1.978.825,69	1.978.825,69					
2.9100 Unterabschnitt 2.9100 - Ausgaben		K	6.607,14	885.969,09	892.576,23				
2.9100 Unterabschnitt 2.9100 - Ergebnis				1.092.856,60	1.096.249,46				
Abschnitt 2.91 - Einnahmen			1.978.825,69	1.978.825,69					
Abschnitt 2.91 - Ausgaben		K	6.607,14	885.969,09	892.576,23				
Abschnitt 2.91 - Ergebnis				1.092.856,60	1.096.249,46				
Einzelplan 2.9 - Einnahmen			1.978.825,69	1.978.825,69					
Einzelplan 2.9 - Ausgaben		K	6.607,14	885.969,09	892.576,23				
Einzelplan 2.9 - Ergebnis				1.092.856,60	1.096.249,46				
Sachbuchteil 2 - Einnahmen			4.394.975,69	4.394.975,69					
Sachbuchteil 2 - Ausgaben		H	25.000,00	4.394.975,69	4.275.966,33	H	150.616,50	4.426.000	154.467 -
Sachbuchteil 2 - Ergebnis		K	6.607,14	0,00	119.009,36		0		31.024 -

**Abschluss
des
Sachbuches für haushaltsfremde Vorgänge
zum 31.12.2012**

**Mandant 895 Lahr
Einzelplan 0 Allgemeine Verwaltung**

H A U S H A L T S R E C H N U N G
SHV
UA.0300 Finanzverwaltung

H a u s t s t e l l e		H W		S O L L		I S T		N e u e R e s t e		Haushaltsansatz i n c l . V e r ä n d .		P l a n v e r g l e i c h m e h r / w e n i g -		Z u l ä s s i g e M e h r a u s g a b e n		
N u m m e r	B e z i e h n u n g			R e s t e v o m V o r j a h r												
4.0300	F i n a n z v e r w a l t u n g															
100100	V o r s c h ü s s e A l l g . F i n a n z v e r w a l t u n g - H A F				550.000,00		550.000,00					0	550.000	+		
500100	V o r s c h ü s s e A l l g . F i n a n z v e r w a l t u n g - H A F				550.000,00		550.000,00					0	550.000	+		
4.0300	U n t e r a b s c h n i t t 4.0300 - E i n n a h m e n				550.000,00		550.000,00					0	550.000	+		
4.0300	U n t e r a b s c h n i t t 4.0300 - A u s g a b e n				550.000,00		550.000,00					0	550.000	+		
	U n t e r a b s c h n i t t 4.0300 - E r g e b n i s				0,00		0,00					0				
	A b s c h n i t t 4.03 - E i n n a h m e n				550.000,00		550.000,00					0	550.000	+		
	A b s c h n i t t 4.03 - A u s g a b e n				550.000,00		550.000,00					0	550.000	+		
	A b s c h n i t t 4.03 - E r g e b n i s				0,00		0,00					0				
	E i n z e l p l a n 4.0 - E i n n a h m e n				550.000,00		550.000,00					0	550.000	+		
	E i n z e l p l a n 4.0 - A u s g a b e n				550.000,00		550.000,00					0	550.000	+		
	E i n z e l p l a n 4.0 - E r g e b n i s				0,00		0,00					0				

H J . 2012 / 01-16 Stand 24.06.2013
Finanzkreis: 6000 Stif.Hospital-u.Armenfond
Beträge in EUR

S e i t e 1

HAUSHALTSRECHNUNG
Gesamtergebnisse

Haushaltsstelle Nummer	Bezeichnung	HW	Reste vom Vorjahr	SOLL	IST	Neue Reste	Haushaltssatz incl.Veränd.	Planvergleich mehr+/wenig-	Zulässige Mehrausgaben		Beträge in EUR
	Gesamtsummen Mandant (Summen aller Sachbucheile)										
	Gesamteinnahmen	K	1.424.898,93	1.208.662,32	1.974.898,93	K	658.662,32 658.662,32 505.647,55	0	1.208.662 + 1.208.662 +		
	Gesamtausgaben	K	1.394.829,65	1.208.662,32	2.097.844,42	K	505.647,55	0			
	Ergebnis Mandant		30.069,28	0,00	122.945,49	133.014,77	0				
	Feststellung und Aufgliederung des Ergebnisses der Haushaltsrechnung für das Haushaltsjahr 2012										
		Venwaltungshaushalt SBT.1	Vermögenshaushalt SBT.2	Gesamthaushalt SBT.1+2							
1.	Soll-Einnahmen zu: neue Haushalteinnahmereste Zwischensumme ab: Häushalteinnahmereste Vorjahr bereinigte Soll-Einnahmen						1.208.662,32				
2.							1.208.662,32				
3.							1.208.662,32				
4.							1.208.662,32				
5.							1.208.662,32				
6.	Soll-Ausgaben zu: neue Haushaltsausgabereste Zwischensumme ab: Haushaltsausgabereste Vorjahr bereinigte Soll-Ausgaben						1.208.662,32				
7.							1.208.662,32				
8.							1.208.662,32				
9.							1.208.662,32				
10.							1.208.662,32				
11.	Differenz 10. / 5. (Fehlbetrag)		0,00	0,00							

RECHNUNGSQUERSCHNITT

HJ.2012 / 01 - 16 Stand 16.12.2013 Seite 1
Finanzkreis: 6000 Stif.Hospital-u.Armenfond Beträge in EUR

Mandant 895 Lahr
Einzelplan 9
Einwohner: 0 Stand

R E C H N U N G S Q U E R S C H N I T T

HJ.2012 / 01 - 16 Stand 16.12.2013
Finanzkreis: 6000 Stif.Hospital-u.Armenfond

Seite 2
Beträge in EUR

Gld. Nr.	Aufgabenbereich	Steuern und allgemeine Zuweisungen	Sonstige Finanz- einnahmen	Sonstige Finanz- ausgaben	Überschuss	Sonstige Einnahmen des Vermögens- haushalts Gruppen	Sonstige Ausgaben des Vermögens- haushalts Gruppen
01	02	03	04	05	06	07	08
91	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	0,00	43.405,50	70.064,67	26.659,17-	945.442,19	885.969,09
	Summe Einzelplan 9 EUR je Einwohner	0,00	43.405,50	70.064,67	26.659,17-	945.442,19	885.969,09

Mandant 895 Lahr
 Summe Einnahmen Verwaltungshaushalt
 Einwohner: 0 Stand

R E C H N U N G S G R U P P I E R U N G S Ü B E R S I C H T

HJ.2012 / 01 - 16 Stand 16.12.2013
 Finanzkreis: 6000 Stif.Hospital-U.Armenfond
 Seite 1 Beträge in EUR

G r u p p i e r u n g		S O L L	E U R/E i n w.	%	A n s a t z	P l a n v e r g l e i c h +/-
N u m m e r	B e z e i c h n u n g					
1	Einnahmen aus Verwaltung und Betrieb					
13-15	Einnahmen aus Verkauf, Mieten, Pachten	100.263,07	0,00	68,75	76.400	23.863,07
	Summe Hauptgruppe 1	100.263,07	0,00	68,75	76.400	23.863,07
2	Sonstige Finanzeinnahmen					
20	Zinseinnahmen vom Bund	2.152,78	0,00	1,48	0	2.152,78
202	Zinseinnahmen von Gden. und Gde.-Verb.	23.190,50	0,00	15,90	26.000	2.809,50-
205-208	von unternehmerischen und übrigen Bereichen					
26	Weitere Finanzeinnahmen	16,00	0,00	0,01	100	84,00-
27	Kalkulatorische Einnahmen	20.215,00	0,00	13,86	24.500	4.285,00-
	Summe Hauptgruppe 2	45.574,28	0,00	31,25	50.600	5.025,72-
	Summe Einnahmen Verwaltungshaushalt	145.837,35	0,00	100,00	127.000	18.837,35

Mandant 895 Lahr
 Summe Einnahmen Vermögenshaushalt Einwohner:
 0 Stand

RECHNUNGSGRUPPIERUNGSSÜBERSICHT

Stand 16.12.2013
 HJ.2012 / 01 - 16
 Finanzkreis: 6000 Stif.Hospital-u.Armenfond
 Einwohner:

Seite 2
 Beträge in EUR

Gruppierung		SOLL	EUR/Einw.	%	Ansatz	Planvergleich +/-
Nummer	Bezeichnung					
3	Einnahmen des Vermögenshaushalts					
30	Zuführungen vom Verwaltungshaushalt	56.260,09	0,00	1,28	28.900	27.360,09
300	Zuführungen vom Verwaltungshaushalt	889.182,10	0,00	20,23	793.100	96.082,10
31	Entnahme aus allg. Rücklage					
310	Entnahme aus allg. Rücklage	1.033.383,50	0,00	23,51	1.034.000	616,50-
32	Darl. Rückflüsse vom Bund					
325-328	von kommunalen und sonstigen Sonderrechnungen u. v. übrigen Bereichen	2.416.150,00	0,00	54,98	2.570.000	153.850,00-
34	Veräußerung von Sachen des Anlagevermögens					
	Summe Einnahmen Vermögenshaushalt (Hauptgruppe 3)	4.394.975,69	0,00	100,00	4.426.000	31.024,31-
	Summe Einnahmen Gesamthaushalt	4.540.813,04	0,00		4.553.000	12.186,96-

Mandant 895 Lahr
 Summe Ausgaben Verwaltungshaushalt
 Einwohner: 0 Stand

RECHNUNGSGRUPPIERUNGSSÜBERSICHT

Stand 16.12.2013
 HJ.2012 / 01 - 16
 Finanzkreis: 6000 Stif.Hospital-u.Armenfond
 Seite 3
 Beträge in EUR

Gruppierung		SOLL	EUR/Einw.	%	Ansatz	Planvergleich +/-
Nummer	Bezeichnung					
5 / 6						
50-51	Sächl. Verwaltungs- und Betriebsaufwand Unterhaltung d. Grundstücke u. baulichen Anlagen u. sonst. unbew. Bewirtschaftung der Grundstücke, baulichen Anlagen usw.	9.593,63	0,00	6,58	6.400	3.193,63
54		9.414,51	0,00	6,46	11.000	1.585,49-
64-66	Steuern, Geschäftsausgaben u. a.	7.775,04	0,00	5,33	8.400	624,96-
67	Erstatt. von Verw.-u. Betriebsaufwand Erstatt. von Verw.-u. Betriebsaufw. Gden./Gv	23.850,00	0,00	16,35	28.900	5.050,00-
675-678	an kommunale und sonstige Sonderrechnungen u.a. übrige Bereiche Kalkulatorische Kosten	4.924,50	0,00	3,38	5.000	75,50-
68		20.215,00	0,00	13,86	24.500	4.285,00-
	Summe Hauptgruppe 5/6	75.772,68	0,00	51,96	84.200	8.427,32-
8						
80	Sonstige Finanzausgaben Zinsen für Kredite des Bundes Zinsen für Kredite v. sonst. öff. Bereich Zinsen für Kredite von übrigen Bereichen Zuführung zum Vermögenshaushalt Zuführung zum Vermögenshaushalt	7.838,36	0,00	5,37	7.900	61,64-
804		5.966,22	0,00	4,09	6.000	33,78-
808		56.260,09	0,00	38,58	28.900	27.360,09
86		70.064,67	0,00	48,04	42.800	27.264,67
	Summe Hauptgruppe 8					
	Summe Ausgaben Verwaltungshaushalt	145.837,35	0,00	100,00	127.000	18.837,35

Mandant 895 Lahr
 Summe Ausgaben Vermögenshaushalt (Hauptgruppe 9)
 Einwohner: 0 Stand

RECHNUNGSGRUPPIERUNGSSÜBERSICHT

HJ.2012 / 01 - 16 Stand 16.12.2013 Seite 4
 Finanzkreis: 6000 Stift.Hospital-u.Armenfond Beträge in EUR

Gruppierung		SOLL	EUR/Einw.	%	Ansatz	Planvergleich +/-
Nummer	Bezeichnung					
9	Ausgaben des Vermögenshaushalts	24.993,40-				
93	Beteiligungen, Kapitaleinlagen	0,00	0,57-		5.000	29.993,40-
932-933	Erwerb und Leasing von Grundstücken	4.744,29	0,00	0,11	4.800	55,71-
97	Tilgung von Krediten des Bundes	13.214,28	0,00	0,30	13.400	185,72-
974	vom sonstigen öffentlichen Bereich	868.010,52	0,00	19,75	868.800	789,48-
978	von übrigen Bereichen					0,00
97*2	a.o. Tilgung/Umschuldungen					
99	Kreditbeschaffungskosten					
996	Zuführung Kapitalrücklage EB Sital	3.534.000,00	0,00	80,41	3.534.000	0,00
	Summe Ausgaben Vermögenshaushalt (Hauptgruppe 9)	4.394.975,69	0,00	100,00	4.426.000	31.024,31-
	Summe Ausgabe Gesamthaushalt	4.540.813,04	0,00		4.553.000	12.186,96-

Vermögensrechnung
Stiftung Hospital- und Armenfonds Lahr

28.02.2013

AKTIVA	Anfangsbestand (01.01.2012)	Zugang	Abgang	Endbestand (31.12.2012)
1. Anlagevermögen	4.916.703,20	4.150.027,14	3.238.155,12	5.828.575,22
1.1 Sachanlagevermögen	2.420.838,87	766.643,64	2.204.771,62	982.710,89
a unbebaute Grundstücke	848.230,25	0,00	0,00	848.230,25
6000 00000000 unbebaute Grundstücke inkl. grundstücksgl. Rechte	848.287,51	0,00	0,00	848.287,51
6000 00000090 WB unbebaute Grundstücke	-57,26	0,00	0,00	-57,26
b bebauten Grundstücke	256.812,62	7,93	122.339,91	134.480,64
6000 00100000 Grund und Boden (bebaut) inkl. grundstücksgl. Rechte	256.821,61	6,60	122.339,91	134.488,30
6000 00100090 WB Grund und Boden (bebaut) inkl. grdstgl. Rechte	-8,99	1,33	0,00	-7,66
c Gebäude und andere Bauten	1.315.796,00	766.635,71	2.082.431,71	0,00
6000 00110000 Gebäude und andere Bauten	22.589,05	0,00	22.589,05	0,00
6000 00110090 WB Gebäude und andere Bauten	-21.083,05	21.710,05	627,00	0,00
6000 00111000 Wohngebäude	2.039.627,66	0,00	2.039.627,66	0,00
6000 00111090 WB Wohngebäude	-725.337,66	744.925,66	19.588,00	0,00
1.2 Beteiligungen	1.462.480,83	3.383.383,50	0,00	4.845.864,33
6000 01000000 Eigen- und Beteiligungsgesellschaften	1.462.480,83	3.383.383,50	0,00	4.845.864,33
1.3 Finanzanlagen	1.033.383,50	0,00	1.033.383,50	0,00
6000 01900000 sonstige Finanzanlagen	1.033.383,50	0,00	1.033.383,50	0,00
2. Abgrenzung zum Anlagevermögen	25.000,00	125.616,50	0,00	150.616,50
6000 88100000 Haushaltsausgebereste (VmH)	25.000,00	-25.000,00	0,00	0,00
		150.616,50	0,00	150.616,50
3. Forderungen aus laufender Rechnung	1.429.502,50	658.662,32	1.429.400,77	658.764,05
3.1 Kasseneinnahmereste	4.603,57	0,00	4.501,84	101,73
6000 88411000 Kasseneinnahmereste Verwaltungshaushalt	4.603,57	0,00	4.501,84	101,73
3.2 Kassenbestand	1.424.898,93	658.662,32	1.424.898,93	658.662,32
6000 88440000 Kassenbestand	1.424.898,93	658.662,32	1.424.898,93	658.662,32
Summe Aktiva	6.371.205,70	4.934.305,96	4.667.555,89	6.637.955,77

Vermögensrechnung
Stiftung Hospital- und Armenfonds Lahr

28.02.2013

PASSIVA	Anfangsbestand (01.01.2012)	Zugang	Abgang	Endbestand (31.12.2012)
1. Deckungskapital	4.941.703,20	2.775.683,13	1.738.194,61	5.979.191,72
1.1 Kredite	849.969,09	832.010,52	1.681.979,61	0,00
6000 12300000 Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	257.678,62	244.464,34	502.142,96	0,00
6000 12700000 Vbdl. ggü. Körperschaften, Anstalten, Stiftungen	592.290,47	587.546,18	1.179.836,65	0,00
1.2 sonstiges Deckungskapital	4.091.734,11	1.943.672,61	56.215,00	5.979.191,72
6000 88560000 Sonstiges Deckungskapital (Pos. 56 VMR)	4.091.734,11	1.943.672,61	56.215,00	5.979.191,72
2. Rücklagen/ Sonstige Geldvermögensbindungen	1.394.829,65	0,00	889.182,10	505.647,55
6000 88810000 Allgemeine Rücklage	1.394.829,65	0,00	889.182,10	505.647,55
3. Verpflichtungen aus laufender Rechnung	34.672,85	128.116,50	9.672,85	153.116,50
3.1 Kassenausgabereste	9.672,85	0,00	9.672,85	0,00
6000 88911000 Kassenausgabereste Verwaltungshaushalt	3.065,71	0,00	3.065,71	0,00
6000 88913000 Kassenausgabereste SHV	6.607,14	0,00	6.607,14	0,00
3.2 Haushaltsausgabereste	25.000,00	128.116,50	0,00	153.116,50
6000 88921000 Haushaltsausgabereste VwH	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00
6000 88922000 HaushaltsausgaberesteVmH	25.000,00	-25.000,00	0,00	0,00
	0,00	150.616,50	0,00	150.616,50
Summe Passiva	6.371.205,70	2.903.799,63	2.637.049,56	6.637.955,77

Einnahmen

Zusammenstellung der Geldrechnungsvorgänge - zugl. Kassenrechnung - Ausgaben

Hospital und Armenfonds Lahr

Reste vom Vorjahr	Soll	Ist	Neue Reste	Hauptsstelle	Reste vom Vorjahr	Soll	Ist	Neue Reste
4.603,57 K	145.837,35	150.339,19	101,73 K	Verwaltungshaushalt	3.065,71 K	145.837,35	146.403,06	2.500,00 H
0,00 K	4.394.975,69	4.394.975,69	0,00 K	Vermögenshaushalt	25.000,00 H	6.607,14 K	4.394.975,69	4.275.966,33
4.603,57	4.540.813,04	4.545.314,88	101,73	Sa. Haushaltsrechnung	34.672,85	4.540.813,04	4.422.369,39	153.116,50
				Sa. Haushaltsneutrale Vorgänge				
1.424.898,93	550.000,00	1.974.898,93	0,00		1.394.829,65	550.000,00	1.439.182,10	505.647,55
		6.520.213,81						5.861.551,49
	658.662,32		658.662,32			658.662,32	658.662,32	
1.429.502,50	5.749.475,36	6.520.213,81	658.764,05		1.429.502,50	5.749.475,36	6.520.213,81	658.764,05
				Ist-Einnahmen	6.520.213,81			
				J. Ist-Ausgaben	5.861.551,49			
				Kassenbestand	658.662,32			

in Worten: Sechshundertachtundfünfzigtausendsechshundertzweiundsechzig

Lahr/Schw., den 28.02.2013



 Der Kassenverwalter
 (Teufel)
 Stadtamtsrat