

BESCHLUSSPROTOKOLL

**Öffentliche Sitzung des Gemeinderats (Nr. 11/2022) der Stadt
Lahr/Schwarzwald
am Montag, 24.10.22, Rathaus 2, Großer Sitzungssaal**

ÖFFENTLICHE SITZUNG

II. ANFRAGEN UND ANTRÄGE

Antrag der SPD-Fraktion zum Thema "Wildes Bauen in Außenbereichen auf der Gemarkung Lahr, speziell den Gemarkungen Mietersheim und Hugsweiler"

Oberbürgermeister Ibert teilt mit, dass es sich hierbei nicht um einen Antrag nach §34 GemO, sondern rein um das Informationsrecht nach §24 Abs. 3 GemO i.v.m. §6 der Geschäftsordnung des Gemeinderates handelt. Aus diesem Grund nimmt Erster Bürgermeister Schöneboom zum Thema Stellung.

III. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

228/2022 1. Ergänzung 622	1. Schwimmbad im Stadtteil Reichenbach; Antrag der SPD-Gemeinderatsfraktion zur Sanierung des Kinderschwimmbekens
---------------------------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der Sanierung des Kinderschwimmbekens für das Schwimmbad im Stadtteil Reichenbach wird zugestimmt.
2. Der Gemeinderat bewilligt zur zeitnahen Sanierung dieses Kinderschwimmbekens (Kostenstelle 11243601) für das Haushaltsjahr 2022 gemäß § 84 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) überplanmäßige Aufwendungen in Höhe von 60.000,- €. Die haushaltstechnische Deckung der Planabweichung erfolgt durch eine betragsidentische Inanspruchnahme von Mitteln der Deckungsreserve (Kostenstelle 61205000 – Sonstige allg. Finanzwirtschaft).
3. Der Verein Familien- und Freizeitbad Reichenbach übernimmt die Bauherrschaft für das Vorhaben sowie die Beantragung möglicher Fördermittel. Die Verwaltung wird beauftragt, die hierzu weiteren vertraglichen Grundlagen zu schaffen und mit dem Verein abzustimmen.

Beratungsergebnis:
Einstimmig

202/2022 502	2.	Bedarfsgerechter Ausbau und Bereitstellung von Kinderbetreuungsangeboten
-----------------	----	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die rechnerische Bedarfsplanung für 1-6-jährige Kinder, Stand Oktober 2021, sowie die Auswertung der Bedarfsmeldung aus der Zentralen Vormerkung werden zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird vorbehaltlich der Bereitstellung von Haushaltsmitteln beauftragt, den bedarfsgerechten Ausbau von Betreuungsplätzen zur Deckung des Rechtsanspruchs für 1-6-jährige Kinder weiter fortzusetzen.

Beratungsergebnis:

27	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
1	Enthaltung

191/2022 61	3.	Barrierefreier Umbau von Bushaltestellen in den Stadtteilen - Umsetzungsstufe 1 (2023)
----------------	----	---

Der Gemeinderat beschließt:

Im Jahr 2023 werden die Bushaltestellen Langenwinkel Rathaus (beidseitig) und Sulz Kirche (beidseitig) barrierefrei umgebaut. Die Bushaltestelle Sulz Kirche (Richtung Kippenheim) erhält zudem eine Buswartehalle. Die Bushaltestelle Kuhbach West (Richtung Lahr) wird um ein Blindenleitsystem ergänzt und ebenfalls mit einer Buswartehalle ausgestattet.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

218/2022 201	4.	Eigenbetrieb Spital - Wohnen und Pflege Änderung der Betriebssatzung
-----------------	----	---

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat in seiner Funktion als Stiftungsrat beschließt die Änderung der Betriebssatzung des Eigenbetrieb Spital - Wohnen und Pflege nach Maßgabe der beigefügten Änderungssatzung.

Beratungsergebnis:

27	Ja-Stimmen
1	Nein-Stimme
0	Enthaltungen

226/2022 605	5.	Gewerbegebiet Rheinstraße Nord, nördlicher Teil, 1. Bauabschnitt - Vergabe der Straßenbau-, Kanalisations- und Erdarbeiten (Los 1) - Vergabe der Beleuchtungseinrichtungen (Los 2)
-----------------	----	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Firma Schleith GmbH Baugesellschaft aus Steißlingen wird auf Grund ihres Angebotes vom 29.08.2022 beauftragt, die Straßenbau-, Kanalisationsarbeiten und Erdarbeiten (Los 1) für die Stadt Lahr, der Überlandwerk Mittelbaden GmbH & Co. KG aus Lahr, dem Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG aus Lahr und die bnNETZE GmbH aus Freiburg auszuführen.

Die Auftragssumme für das LOS 1 beträgt 9.403.293,50 Euro einschließlich 19 % Umsatzsteuer.

Der Anteil der Stadt Lahr am Los 1 beträgt insgesamt 9.021.571,22 Euro einschließlich 19 % Umsatzsteuer (Bruttobaukosten 1. BA). Die Summe setzt sich zusammen aus dem Anteil Straßenbauarbeiten in Höhe von 4.351.852,07 Euro (Rahmenkonto Ost) und für die Kanalbauarbeiten in Höhe von 4.669.719,15 Euro (Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung) jeweils einschließlich 19 % Umsatzsteuer.

Der Anteil der Überlandwerk Mittelbaden GmbH & Co. KG (ÜWM) aus Lahr am Los 1 beträgt 116.043,54 Euro einschließlich 19 % Umsatzsteuer.

Der Anteil des Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG (EWM) aus Lahr am Los 1 beträgt 172.007,59 Euro einschließlich 19 % Umsatzsteuer.

Der Anteil der bnNETZE GmbH aus Freiburg am Los 1 beträgt 93.671,15 Euro einschließlich 19 % Umsatzsteuer.

2. Das Elektrizitätswerk Mittelbaden GmbH & Co. KG aus Lahr wird auf Grund ihres Angebotes vom 29.08.2022 beauftragt, die Straßenbeleuchtung (Los 2) für die Stadt Lahr auszuführen.

Die Auftragssumme für das Los 2 beträgt 95.799,17 Euro einschließlich 19 % Umsatzsteuer.

Beratungsergebnis:
Einstimmig

210/2022 1. Ergänzung 61	6.	Bebauungsplan HOCHSTRASSE - Aufstellungsbeschluss - Beschleunigtes Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) - Planungsziele
--------------------------------	----	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Für den im Bestandsplan vom 6. September 2022 markierten Bereich wird gemäß § 2 (1) BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans HOCHSTRASSE beschlossen.
2. Die Aufstellung erfolgt als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB.
3. Die Planungsziele vom 13. Oktober 2022 werden gebilligt.

Beratungsergebnis:
Einstimmig

116/2022 7. Neuausweisung von Naturdenkmalen
602

Der Gemeinderat beschließt:

Das Gremium beschließt die beiden Linden (*Tilia cordata*) vor der Eichrodtschule in die Liste der Naturdenkmale und geschützter Grünbestände aufzunehmen.

Beratungsergebnis:
Einstimmig

161/2022 8. Amphibienleiteinrichtung Hohbergsee
1. Ergän- Bauliche Verbesserungen
zung
602

Der Gemeinderat beschließt:

1. Das Gremium stimmt dem Neubau einer dauerhaften Amphibienleiteinrichtung im Ersatz für die bisherige Rinne im Parkraum entlang der des Hohbergweges zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, einen entsprechenden Förderantrag nach Landschaftspflegerichtlinie zu stellen.
3. Die darüber hinaus erforderlichen Mittel in Höhe von 22.500 € werden über die Haushaltsstelle I-5540003000, Öko-Konto -Bewertungen und Neupflanzungen, sowie I-55100030100, Maßnahmen im öffentlichen Grün, gedeckt.
4. Die geplanten Maßnahmen sollen in einem Gesamtpaket ausgeschrieben, beauftragt und in einem Zuge durchgeführt werden. Die zusätzlichen Kosten für den Zaunabschnitt 3 in Höhe von 40.000 Euro sollen in Form eines ÜPL/APL-Antrages bereitgestellt werden. Für die Gesamtmaßnahme wird von der Stadt Lahr ein Förderantrag eingereicht, um die vorgesehene Förderung (50%) zu erhalten.
(Ergänzungsbeschlussvorschlag aus dem UA vom 06.10.2022)

Beratungsergebnis:

26	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
1	Enthaltung

IV. INFORMATION

197/2022 1. Jahresbericht zu Ausgleichs- und Schutzgebieten
602

Mitteilung:

Der Umweltausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

212/2022 2. Schulsanierungsmaßnahmen, Scheffel-Gymnasium
603 - Projektmanagement - Bericht 14, Stand August 2022

Mitteilung:

Der Projektmanagement-Bericht 14, Stand August 2022 zur Sanierung des Scheffel-Gymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

213/2022 3. Schulsanierungsmaßnahmen, Max-Planck-Gymnasium
603 - Projektmanagement - Bericht 14, Stand August 2022

Mitteilung:

Der Projektmanagement-Bericht 14, Stand August 2022 zur Sanierung des Max-Planck-Gymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

214/2022 4. Schulsanierungsmaßnahmen, Schutterlindenbergschule
603 - Projektmanagement - Bericht 14, Stand August 2022

Mitteilung:

Der Projektmanagement-Bericht 14, Stand August 2022 zur Sanierung der Schutterlindenbergschule wird zur Kenntnis genommen

211/2022 5. Neubau Feuerwache West
603 - Projektmanagement - Bericht 12, Stand August 2022

Mitteilung:

Der Projektmanagement-Bericht 12, Stand August 2022 zum Neubau Feuerwache West wird zur Kenntnis genommen.

230/2022 6. Allgemeine Finanzprüfung der Stiftung Hospital- und Armenfonds Lahr
201 und des Eigenbetriebes Spital - Wohnen und Pflege - durch die Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg in den Geschäftsjahren

2013 bis 2018
- Abschlussbestätigung

Mitteilung:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr in seiner Funktion als Stiftungsrat des Hospital- und Armenfonds Lahr und des Eigenbetriebs Spital - Wohnen und Pflege - nimmt Kenntnis von der Bestätigung des Regierungspräsidiums Freiburg über den Abschluss der allgemeinen Finanzprüfung durch die Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg in den Geschäftsjahren 2013 bis 2018.

233/2022 201	7.	Überörtliche Prüfung durch die Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg -Prüfung der Bauausgaben der Stadt Lahr für die Jahre 2015 bis 2020 Abschlussbestätigung
-----------------	----	---

Mitteilung:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr nimmt Kenntnis von der Bestätigung des Regierungspräsidiums Freiburg über den Abschluss der überörtlichen Prüfung der Bauausgaben der Stadt Lahr für die Jahre 2015 bis 2020 durch die Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg.

V. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

1. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats vom 12. und 26. September 2022

- ohne Beschluss -

2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Soziales, Schulen und Sport vom 29. Juni 2022

- ohne Beschluss -