

Beschlussvorlage

Federführende Stelle: GGA Sachbearbeitung: Köchel	Drucksache Nr.: 268/2022 Az.: 625.21-4
--	---

An der Vorlagenerstellung beteiligte Stellen

--

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Verwaltungs- und Vorlagenkonferenz	07.12.2022	vorberatend	nichtöffentlich	Freigabe
Gemeinderat	19.12.2022	beschließend	öffentlich	

Betreff:

Bestellung von ehrenamtlichen Gutachtern für den Gemeinsamen Gutachterausschuss Lahr; hier Abberufung und Neubestellung eines ehrenamtlichen Gutachters für Friesenheim

Beschlussvorschlag:

1. Der bisherige ehrenamtliche Gutachter des Gemeinsamen Gutachterausschuss Lahr, Herr Markus Reinbold wird gem. § 4 Gutachterausschussverordnung (GuAVO) mit sofortiger Wirkung abberufen.
2. Für den Gemeinsamen Gutachterausschuss Lahr zur Ermittlung von Grundstückswerten und für sonstige Wertermittlungen im Sinne des § 192 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wird mit sofortiger Wirkung bis zum Ablauf der verbleibenden Amtsperiode, somit bis zum 29.02.2024 nachstehende Person als ehrenamtlicher Gutachter bestellt:

Für Friesenheim: **Herr Julius Haas**

Zusammenfassende Begründung:

Abberufung des bisherigen ehrenamtlichen Gutachters des Gemeinsamen Gutachterausschuss Lahr

Herr Markus Reinbold wurde auf Vorschlag der Gemeinde Friesenheim vom Gemeinderat der Stadt Lahr zum 03.07.2021 für den Gemeinsamen Gutachterausschuss Lahr als ehrenamtlicher Gutachter bestellt. Aufgrund umfangreicher beruflicher Aufgaben ist es Herrn Reinbold nicht möglich, als ehrenamtlicher Gutachter für den Gemeinsamen Gutachterausschuss Lahr tätig zu sein. Der Gemeinderat Friesenheim hat daher in seiner Sitzung vom 10. Oktober 2022 beschlossen, die Abberufung von Herrn Markus Reinbold als ehrenamtlicher Gutachter des Gemeinsamen Gutachterausschuss Lahr vorzuschlagen.

Bestellung des künftigen ehrenamtlichen Gutachters des Gemeinsamen Gutachterausschuss Lahr

Neben der Mitwirkung bei Gutachten im Raum Friesenheim sind auch im zweijährigen Turnus Bodenrichtwerte durch den Gemeinsamen Gutachterausschuss Lahr fortzuschreiben. Darüber hinaus mussten zusätzliche Bodenrichtwerte für steuerliche Zwecke (Grundsteuer) zum 01.01.2022 fortgeschrieben werden. Im ländlichen Raum ist bei der Fortschreibung von Bodenrichtwerten auch das Fachwissen von ehrenamtlichen Gutachtern für Landwirtschaft sinnvoll. Daher wurde vom Gemeinderat Friesenheim Herr Julius Haas (Landwirt) vorgeschlagen. Herr Haas würde sich als ehrenamtlicher Gutachter zur Verfügung stellen.

Markus Ibert
Oberbürgermeister

Friederike Ohnemus
Abteilungsleitung 101

Tilman Petters
Bürgermeister

Anlage(n):

Anlage 0

Hinweis:

Die Mitglieder des Gremiums werden gebeten, die Frage der Befangenheit selbst zu prüfen und dem Vorsitzenden das Ergebnis mitzuteilen. Ein befangenes Mitglied hat sich in der öffentlichen Sitzung in den Zuhörerbereich zu begeben und in der nichtöffentlichen Sitzung den Beratungsraum zu verlassen. Einzelheiten sind dem § 18 Abs. 1-5 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg zu entnehmen.