

## Beschlussvorlage

<b>Federführende Stelle:</b> 605 <b>Sachbearbeitung:</b> Mistic	Drucksache Nr.: 84/2023 Az.: 60/605 Kr/Mi
--	--

### An der Vorlagenerstellung beteiligte Stellen

--

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Technischer Ausschuss	10.05.2023	vorberatend	nichtöffentlich	Einstimmig
Gemeinderat	15.05.2023	beschließend	öffentlich	

### Betreff:

Generalsanierung Stützmauer Striegelgasse  
- Vergabe der Bauleistungen

### Beschlussvorschlag:

Die Firma Rendler Bau GmbH aus Offenburg wird aufgrund ihres Angebotes vom 17.04.2023 beauftragt, die erforderlichen Bauleistungen im Zuge der Maßnahme „Generalsanierung Stützmauer Striegelgasse“ durchzuführen.

Die Auftragssumme beträgt, einschließlich 19% MwSt.: 388.900,58EUR.

### Zusammenfassende Begründung:

### Begründung für eine nichtöffentliche Beschlussfassung im Gemeinderat:

## Sachdarstellung

### Allgemein:

Die Stützmauer aus Sandsteinquadern (Höhe max. = 8,05 m) befindet sich im Stadtteil Dinglingen und begrenzt das Flurstück Nr. 20400 (Dinglinger Hauptstraße 102) nach Nordosten.

Bei der Durchführung der Bauwerksprüfung nach DIN 1067 wurde festgestellt, dass die vorhandenen Schäden die Standsicherheit des Bauwerks beeinträchtigen. Die Verkehrssicherheit und die Dauerhaftigkeit des Bauwerks sind nicht mehr gegeben. Die vorhandene Schadensausbreitung bzw. mögliche Folgeschädigung erforderte umgehend eine Nutzungseinschränkung, Instandsetzung oder Bauwerkssanierung.

Im Zuge dieser Maßnahme ist es vorgesehen, den Fußweg (Striegelgasse, Flurstück Nr. 20444) der sich oberhalb der Stützmauer befindet und von der Dinglinger Hauptstraße auf einen Ausläufer des Schutterlindenberges („Striegel“) führt, zu sanieren („Erneuerung des Geländers“, „Sicherung der Böschung“ etc.).

### Ausschreibung / Submission:

Die Maßnahme war am 18.04.2023, öffentlich nach VOB / A, ausgeschrieben worden. Zum Submissionstermin am 18.04.2023 um 10:30 Uhr lagen 3 digitale Angebote vor.

Das Submissionsergebnis mit den nachgerechneten Angebotsendsummen, nach der Prüfung und Wertung ist in der nachfolgenden Tabelle dargestellt:

Rang	Firma	Angebotssumme (EUR, brutto)
1.	Rendler Bau GmbH, Offenburg	388.900,58
2.	Bieter Nr.2	509.064,71
3.	Bieter Nr.3	580.464,27

Im Rahmen der formellen und der technischen Prüfung wurde festgestellt, dass die Firma Rendler Bau GmbH aus Offenburg das preisgünstigste und wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Es wird demnach vorgeschlagen, der Firma Rendler Bau GmbH aus Offenburg den Auftrag für die Bauleistungen im Zuge der Maßnahme „Generalsanierung Stützmauer Striegelgasse“ zu erteilen.

Die Auftragssumme beträgt, einschließlich 19% MwSt.: 388.900,58 EUR

### Erwartete finanzielle und personelle Auswirkungen:

- Die Maßnahme hat keine finanziellen oder personellen (i.S.v. Personalmehrbedarf) Auswirkungen
- Die finanziellen/personellen Auswirkungen können aufgrund ihrer Komplexität nicht sinnvoll in der Übersichtstabelle dargestellt werden und sind daher in der Sachdarstellung oder als Anlage beigefügt

- Die einmaligen (Investitions-)Kosten betragen weniger als 50.000 EUR und die dauerhaft entstehenden Folgekosten inklusive der Personalmehrkosten betragen jährlich weniger als 20.000 EUR
- Die einmaligen (Investitions-)Kosten betragen mehr als 50.000 Euro und/oder die dauerhaft entstehenden Folgekosten inklusive der Personalmehrkosten betragen jährlich mehr als 20.000 Euro

<b>Einmalige (Investitions-)Kosten</b>	2022	2023	2024	2025	2026 ff.
	in EUR				
Aufwand / Einmalig verminderter Ertrag / Investition / Auszahlung		498.500			
Ertrag / Einmalig verminderter Aufwand / Zuschüsse / Drittmittel (ohne Kredite)		0,00			
<b>SALDO: Überschuss (+) / Fehlbetrag (-)</b>		<b>498.500</b>			
<b>Jährliche Folgekosten</b>	Jährlich ab Inbetriebnahme / nach Abschluss der Maßnahme in EUR				
Aufwand (inkl. dauerhafter Personalmehrkosten) / Verminderung von Ertrag					
Ertrag / Verminderung von Aufwand					
<b>SALDO: Überschuss (+) / Fehlbetrag (-)</b>					
<b>Davon: Dauerhafter Personalmehrbedarf Stellenbezeichnung, Umfang</b>	Entgelt-/ Besoldungsgruppe		Jährlicher Arbeitgeberaufwand (Lohn- und Nebenkosten) in EUR		
1.					
2.					
	<b>SUMME</b>				

### Finanzierung:

<b>Ist die Maßnahme im Haushaltsplan berücksichtigt?</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit den angegebenen Kosten	<input type="checkbox"/> Ja, mit abweichenden Kosten	<input type="checkbox"/> Nein
<b>Ist die Maßnahme in der mittelfristigen Planung berücksichtigt?</b>		
<input type="checkbox"/> Ja, mit den angegebenen Kosten	<input type="checkbox"/> Ja, mit abweichenden Kosten	<input type="checkbox"/> Nein

### Bedarfsermittlung:

Es wurde, gemäß Projektdatenblatt (Stand heute) ein Gesamtmittelbedarf (Planungskosten, Baukosten und Sonstige Kosten) in Höhe von ca. 498.500 EUR ermittelt.

Bis einschließlich heute wurden Zahlungen in Höhe von 8.809,99 EUR getätigt.

Somit ergibt sich für die restliche Umsetzung des Bauvorhabens ein Gesamtmittelbedarf in Höhe von ca. 490.000 EUR

### Mittelverfügung:

Für die Umsetzung der Maßnahme stehen im Haushaltsjahr 2023 auf dem Investitionsauftrag I54100020023 ausreichend Mittel zur Verfügung.

### Ausführungszeitraum:

Die Umsetzung der Maßnahme soll in der Zeit Anfang Juni bis Ende Oktober 2023 erfolgen

Es wird gebeten dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Tilman Petters  
Bürgermeister

Krug Melanie  
Abteilungsleiterin Tiefbau

**Anlage(n):**  
Anlage 0

Hinweis:

Die Mitglieder des Gremiums werden gebeten, die Frage der Befangenheit selbst zu prüfen und dem Vorsitzenden das Ergebnis mitzuteilen. Ein befangenes Mitglied hat sich in der öffentlichen Sitzung in den Zuhörerbereich zu begeben und in der nichtöffentlichen Sitzung den Beratungsraum zu verlassen. Einzelheiten sind dem § 18 Abs. 1-5 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg zu entnehmen.