

# BESCHLUSSPROTOKOLL

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderats (Nr. 9/2023) der Stadt Lahr/Schwarzwald am Montag, 23.10.23, Mehrzweckhalle, Bürgerpark 1

Oberbürgermeister Ibert begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Vor Eintritt in die Tagesordnung teilt er mit, dass TOP 8 „Änderung der Geschäftsordnung des Interkulturellen Beirats“ abgesetzt wird.

---

### ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

#### I. FRAGESTUNDE

Fragestunde gem. § 11 der Geschäftsordnung des Gemeinderats

#### II. ANFRAGEN UND ANTRÄGE

1. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Erstellung eines Hitzeschutzplans für die Stadt Lahr

Beschluss:

„Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, einen Hitzeschutzplan für die Stadt Lahr zum Schutz der Bevölkerung und zur Anpassung an die Folgen des Klimawandels zu erstellen.“

Stadtrat Przibilla befürwortet das Vorgehen und erklärt, dass es sich um einen Maßnahmenkatalog handelt. Die einzelnen Maßnahmen sollen nach Sinn und Zweck des Antrags in den zuständigen Ausschüssen behandelt werden.

Oberbürgermeister Ibert stellt folgenden Geschäftsordnungsantrag:

„Der Antrag soll zunächst in die zuständigen Ausschüsse verwiesen werden. Dort sollen die weiteren Ergänzungsanträge gestellt werden.“

Beratungsergebnis:

26	Ja-Stimmen
3	Nein-Stimmen
0	Enthaltungen

Damit wurde der Antrag mit den einzelnen Maßnahmen in die zuständigen Ausschüsse verwiesen.

2. Antrag der CDU Fraktion zum Thema "Bereitstellung notwendiger Finanzmittel für ein Lärmgutachten in der Hugsweierer Haupt-/ und Kirch-

straße und Fertigstellung der Planungsgrundlagen für die Rubin Brücke"

Beschlüsse:

1. „Der Gemeinderat beschließt, dass die notwendigen Finanzmittel für die Einholung eines Lärmgutachtens- betreffend die Hugsweierer Hauptstraße-/ Kirchstraße – zeitnah zur Verfügung gestellt werden.“
2. „Die für den Bauantrag der sogenannten Rubin Brücke – als Südanbindung zum Flugplatz und zu Autobahn- von der Stadt zu erstellenden Planungsgrundlagen werden kurzfristig fertiggestellt und dem Investor vorgelegt.“

Oberbürgermeister Ibert erklärt, dass die notwendigen zu erstellenden Planungsgrundlagen (Vermessungsleistungen) bezüglich der Ziffer 2 bereits beauftragt wurden. Die fertigen Unterlagen werden voraussichtlich Ende des Jahres 2023 an die Firma Rubin übersandt.

Stadträtin Rompel betrachtet die Ziffer 2 nach Erklärung der Verwaltung für erledigt.

Es wird somit über die Ziffer 1 abgestimmt.

Ortsvorsteher Bader bittet darum, mit dem Lärmgutachten zu warten, bis die David-Schieni-Straße und die Rainer-Haungs-Straße wieder geöffnet sind. Oberbürgermeister Ibert wird dies berücksichtigen.

Beratungsergebnis:

27 Ja-Stimmen  
2 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

Damit ist der Antrag angenommen.

### III. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

193/2023	1.	Klinikum Lahr
2. Ergänzung ZS03		- Sachstandsbericht Neubaustandort - Grundsatzbeschluss

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Stadt Lahr begrüßt und unterstützt die Überlegungen des Ortenaukreises einen Neubau des Ortenau Klinikums Lahr in verkehrsgünstiger Lage zwischen Autobahn und Bahnstrecke zu errichten.
2. Die Stadt Lahr bietet dem Ortenaukreis für diesen Zweck die Entwicklung des Standortes Stadteinfahrt Süd bei Langenwinkel an.

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Vorbereitungen für einen Neubau des Ortenau Klinikums Lahr am Standort Stadteinfahrt Süd in enger Abstimmung mit dem Ortenaukreis durchzuführen.
4. Die weiteren Vorbereitungen und Planungen erfolgen unter Einbindung der Anliegen aus dem Stadtteil Langenwinkel. Dies umfasst insbesondere die Ziele, den Klinikneubau auf einer Fläche von ca. 9,5 ha möglichst nahe an der Bundesstraße 415 zu realisieren und einen direkten Anschluss an die Bundesstraße zu schaffen.

Beratungsergebnis:

25 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
1 Enthaltungen

Stadträtin Deusch erklärt sich bei diesem Punkt für befangen und verlässt die Beratung.

Stadträtin Amann-Vogt ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

108/2023 1. Ergänzung 101	2. Antrag der Gemeinderatsfraktion Linke Liste Lahr & Tierschutzpartei zur Einführung eines Mitteilungsblattes für die Kernstadt
---------------------------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

Beschlussvorschlag der Gemeinderatsfraktion Linke Liste Lahr & Tierschutzpartei vom  
6. April 2023

Die Stadtverwaltung möge ein Konzept für ein Mitteilungsblatt der Kernstadt erarbeiten. Die Erstausgabe soll im Januar 2024 erscheinen. Einen originellen Namen für das Mitteilungsblatt könnte man über eine Bürgerbefragung erhalten. Das Mitteilungsblatt soll sowohl auf Papier als auch elektronisch erhältlich sein. Man kann die Papierausgabe auch über Lokalmedien als Beilage verteilen lassen.

Beratungsergebnis:

3 Ja-Stimmen  
20 Nein-Stimmen  
5 Enthaltungen

Stadträtin Amann-Vogt ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

171/2023 502	3. Weiterbetrieb der Kita Bottenbrunnenstraße
-----------------	---

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der Gemeinderat beschließt den Weiterbetrieb der Kita Bottenbrunnensstraße ab dem Kita-Jahr 2024/2025 am bisherigen Standort mit mindestens drei Gruppen.
2. Die Trägerschaft übernimmt Vielfalt für Kinder gGmbH.

Beratungsergebnis:

27 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
0 Enthaltungen

Stadträtin Amann-Vogt ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

168/2023 602	4. Stadtpark- Eintrittspreise Mietentgelte Stadtpark Leihentgelte Dekopflanzen
-----------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

Der vorgeschlagenen Entgeltanpassung für den Stadtpark Lahr wird zugestimmt. Die neuen Entgelte sind ab 01.01.2024 gültig.

Beratungsergebnis:

23 Ja-Stimmen  
2 Nein-Stimmen  
3 Enthaltungen

Stadträtin Amann-Vogt ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

188/2023 61	5. Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme Innenstadt – Marktstraße - Antragstellung auf Aufnahme in ein Programm der Städtebauförderung
----------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

- a) Die Stadtverwaltung wird beauftragt, einen Antrag auf Aufnahme in ein Programm der Städtebauförderung für die Innenstadt – Marktstraße im Oktober 2023 zu stellen.
- b) Die Verkleinerung des vorgesehenen Sanierungsgebiets und die zeitliche Verschiebung stadteigener Projekte mit hohem Finanzbedarf werden befürwortet.
- c) Dem vorgeschlagenen Finanzvolumen in Höhe von rund 8 Mio. Euro mit einem städtischen Anteil von rund 3 Mio. Euro, verteilt

auf den langfristigen Zeitraum bis einschließlich 2035, wird zugestimmt.

Beratungsergebnis:  
Einstimmig

Stadträtin Amann-Vogt ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

192/2023 14	6.	Feststellung des Jahresabschlusses 2022 des Eigenbetriebs „Bau- und Gartenbetrieb Lahr“ (BGL) und Kenntnisnahme des Schlussberichts des städtischen Rechnungsprüfungsamts über die örtliche Prüfung
----------------	----	---

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der Gemeinderat stellt den Jahresabschluss des Eigenbetriebs „Bau- und Gartenbetrieb Lahr“ zum 31.12.2022 mit einer Bilanzsumme von 4.573.238,51 EUR und einem Jahresgewinn von 217.167,64 EUR nach Abschluss der örtlichen Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt auf der Grundlage der Angaben in der Anlage 9 zu § 12 Eigenbetriebsverordnung, gemäß § 16 Eigenbetriebsgesetz fest.
2. Der Jahresüberschuss des Eigenbetriebs im Jahr 2022 beträgt 217.167,64 EUR und wird auf neue Rechnung vorgetragen.
3. Der Betriebsleitung wird gemäß § 16 Abs. 3 EigBG Entlastung erteilt.
4. Der Feststellungsbeschluss ist nach § 16 Abs. 4 EigBG ortsüblich bekannt zu geben.

Beratungsergebnis:  
Einstimmig

Stadträtin Amann-Vogt ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

184/2023 GGA	7.	Erllass einer neuen Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Tätigkeit des Gutachterausschusses und seiner Geschäftsstelle (Gutachterausschussgebührensatzung)
-----------------	----	--

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat beschließt den Erlass der neuen Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Tätigkeit des Gutachterausschusses und seiner Geschäftsstelle – (Gutachterausschussgebührensatzung) – nach Maßgabe des angeschlossenen Entwurfs (Anlage 1).

Beratungsergebnis:  
Einstimmig

Stadträtin Amann-Vogt ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

179/2023 8. Änderung der Geschäftsordnung des Interkulturellen Beirats  
503

Der Gemeinderat beschließt:

Auf Empfehlung des Interkulturellen Beirats beschließt der Gemeinderat die neue Geschäftsordnung des Interkulturellen Beirats der Stadt Lahr entsprechend des beigefügten Änderungsentwurfs.

Beratungsergebnis:  
Abgesetzt

Stadträtin Amann-Vogt ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

173/2023 9. Öffentliche Betrauung (interner Organisationsakt) für die nectanet  
201 GmbH zur Erbringung von Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse (Betrauungsakt)

Der Gemeinderat beschließt:

Die Stadt Lahr beauftragt die nectanet GmbH mit Wirkung zum 1. November 2023 mit der Erbringung von Dienstleistungen, die von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse sind, im Wege eines öffentlichen Auftrags (Betrauungsakt).

Der Text des öffentlichen Auftrags (Betrauungsakt) ist als **Anlage** beigefügt.

Beratungsergebnis:  
Einstimmig

Stadträtin Amann-Vogt ist zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

155/2023 10. Abschluss eines Gestattungsvertrages über die Nutzung öffentlicher  
202 Verkehrswege zum Anschluss einer großflächigen PV-Anlage an die Umspannanlage des Stromnetzbetreibers

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss des als Anlage beigefügten Gestattungsvertrages zwischen der Stadt Lahr und der MOSOLF Logistics & Services GmbH (MLS), Kippenheim über die Nutzung öffentlicher Verkehrswege zum Anschluss einer auf Gemarkung der Gemeinde Kippenheim gelegenen großflächigen PV-Anlage an die im Stadtgebiet gelegene Umspannanlage des Stromnetzbetreibers zu.

Beratungsergebnis:

26 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
0 Enthaltungen

Stadträtin Amann-Vogt und Stadträtin Öger sind zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

196/2023 202	11. badenova AG & Co. KG; Änderung des Gesellschaftsvertrages
-----------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der Gemeinderat stimmt der Neufassung des Gesellschaftsvertrages der badenova AG & Co. KG gemäß beigefügter Anlage zu.
2. Der Gemeinderat ermächtigt den Vertreter der Stadt die zum Vollzug der Beschlussziffer 1 in der Gesellschafterversammlung der badenova AG & Co. KG erforderlichen Erklärungen abzugeben und Beschlüsse herbeizuführen.

Beratungsergebnis:

26 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung

Stadträtin Amann-Vogt und Stadträtin Öger sind zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

177/2023 501	12. Ausbau der Schulsozialarbeit an der Geroldsecker Grundschule und Grundschule Langenwinkel/Kippenheimweiler sowie Übertragung der Schulsozialarbeit an der Geroldsecker Grundschule an den DRK Kreisverband Ortenau e.V..
-----------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Dem Ausbau der Schulsozialarbeit an der Geroldsecker Grundschule sowie Grundschule Langenwinkel/Kippenheimweiler wird auf der Grundlage der auf der Kostenstelle 36205005 zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zugestimmt.
2. Der Übertragung der Trägerschaft für die Schulsozialarbeit an der Geroldsecker Grundschule an das DRK Kreisverband Ortenau e. V. wird zugestimmt.

Beratungsergebnis:

26 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
0 Enthaltungen

Stadträtin Amann-Vogt und Stadträtin Öger sind zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

178/2023 61	13.	Bebauungsplan PV-ANLAGE WALDMATTENSEE, Stadtteil Kippenheimweiler - Aufstellungsbeschluss - Billigung des Vorentwurfs - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
----------------	-----	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans PV-ANLAGE WALDMATTENSEE gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) wird beschlossen.
2. Der Vorentwurf vom 07.09.2023 wird gebilligt.
3. Auf der Grundlage des Vorentwurfs ist die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB durchzuführen (frühzeitige Beteiligung).

Beratungsergebnis:

Einstimmig

Stadträtin Amann-Vogt und Stadträtin Öger sind zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

162/2023 61	14.	Bebauungsplan SPORT-KITA - Aufstellungsbeschluss - Billigung des Vorentwurfs - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und
----------------	-----	---



sonstiger Träger  
öffentlicher Belange

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans SPORT-KITA gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) mit örtlichen Bauvorschriften wird beschlossen.
2. Der Vorentwurf vom 08.09.2023 wird gebilligt.
3. Auf der Grundlage des Vorentwurfs ist die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen (frühzeitige Beteiligung).

Beratungsergebnis:

- 25 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
1 Enthaltung

Stadträtin Amann-Vogt und Stadträtin Öger sind zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

174/2023 61	15.	10. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Lahr-Kippenheim - Aufstellungsbeschluss - Billigung des Vorentwurfs - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange - Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden (frühzeitige Beteiligung)
----------------	-----	--

Der Gemeinderat empfiehlt:

1. Die Aufstellung der 10. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Lahr-Kippenheim wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.
2. Der Vorentwurf der Begründung einschließlich der zugehörigen Planunterlagen vom 08.09.2023 wird gebilligt.
3. Auf der Grundlage des Vorentwurfs ist die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen (Frühzeitige Beteiligung).

Beratungsergebnis:

26 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung

Stadträtin Amann-Vogt und Stadträtin Öger sind zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

191/2023 16. Vergabe der Bauleistung "Umrüstung auf LED-Beleuchtung BA15"  
605

Der Gemeinderat beschließt:

Das Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG, Lahr, wird auf Grund ihres Angebots vom 07.09.2023 beauftragt, die erforderlichen Umbauarbeiten durchzuführen.

Die Auftragssumme beträgt inkl. 19% MwSt. 228.561,32 €

Beratungsergebnis:  
Einstimmig

Stadträtin Amann-Vogt und Stadträtin Öger sind zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht im Saal anwesend.

#### **IV. OFFENLEGUNGSVERFAHREN**

1. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats vom 25. September 2023

- ohne Beschluss -

2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Soziales, Schulen und Sport am 26. April 2023

- ohne Beschluss -