

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 6/2024

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 05.06.24 Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 17:55 Uhr

Teilnehmende:

Vorsitzender: Bürgermeister Petters

Kommunale Freie Wähler Lahr:	Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Roth Deusch Schwarzwälder
---------------------------------	------------------------------------	---------------------------------

Bündnis 90/Die Grünen:	Stadträtin Stadträtin Stadtrat	Granderath Rehm Przibilla
------------------------	--------------------------------------	---------------------------------

SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Hirsch Bühler Dreyer
------	------------------------------------	----------------------------

CDU:	Stadträtin Stadtrat	Rompel Wille	ab 17:45 Uhr
------	------------------------	-----------------	--------------

AfD:	Stadtrat	Himmelsbach
------	----------	-------------

FDP:	Stadtrat	Volk
------	----------	------

Linke Liste Lahr & Stadtrat für Tiere:	Stadtrat	Durke
---	----------	-------

Entschuldigt fehlen:	Stadtrat	Schmieder
----------------------	----------	-----------

Protokollführung:	Frau	Seidler
-------------------	------	---------

Verwaltung:	Herr Herr Herr Frau Frau Frau Frau Frau Frau	Banholzer Baumann Brucker Dalm Deusch Guggel Kabisch Löffler Maier-Hochbaum
-------------	--	---

Herr	Roßmanith
Herr	Sickinger
Herr	Stehr

Zuhörende: 3

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung am 24. April 2024 gefassten Beschlüsse

Abschluss eines Pachtvertrages mit der Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co.KG (E-Werk) über eine Teilfläche des Flurstückes Nr. 911, Gemarkung Kippenheimweiler für die beabsichtigte Errichtung und Nutzung zweier Windkraftenergieanlagen (WEA) zur Produktion regenerativer elektrischer Energie.

II. INFORMATION

1. Baumschädling Weidenbohrer im Seepark
- Fällungen

Herr Roßmanith führt anhand einer Präsentation (Anlage 1) in die Thematik ein. Das Gremium befürwortet die Fällungen und Ersatzpflanzungen.

2. Vergabe "Ausbau Friedhofstraße"

Der Vorsitzende informiert über die Vergabe der Straßenbauarbeiten (Anlage 2). Der Auftrag wurde an die Firma Jakober aus Lahr vergeben. Die Auftragssumme beträgt 258.882,85 Euro einschließlich 19% Mehrwertsteuer.

III. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

- | | |
|---------------|---|
| 75/2024
61 | 1. Bebauungsplan GOETHE- / KAISERSTRASSE
- Aufstellungsbeschluss
- Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB
- Planungsziele |
|---------------|---|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache 75/2024 des Stadtplanungsamtes (Anlage).

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes GOETHE- / KAISERSTRASSE gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) wird beschlossen.
2. Die Aufstellung erfolgt als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB.
3. Die Planungsziele vom 2. Mai 2024 werden gebilligt.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

IV. VERSCHIEDENES

Der Vorsitzende informiert über die Zuwendung des Landes Baden-Württemberg in Höhe von 80.320,-- Euro für die Überbauerneuerung Wirtschaftswegbrücke „Hexenmatt“ über die Schutter in Lahr, Stadtteil Reichenbach (Anlage 3).

V. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 10. April 2024

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 06.06.2024

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin

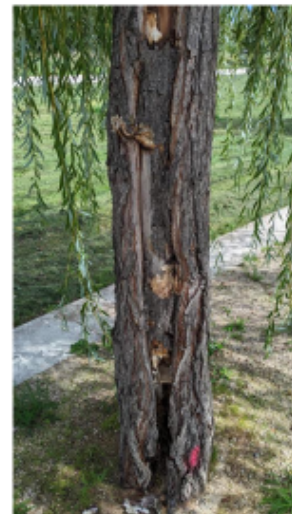
Weiden im Seepark

Fällung und Neupflanzung

TA, 05.06.2024

Ist-Situation

Weidenbohrer Befall



Ist-Situation

Weidenbohrer Befall



Geplante Maßnahmen

Geplante Maßnahmen

- Fällung und Rodung der 44 Weiden im Juni 2024
- Zur Vermeidung der weiteren Ausbreitung
- Gewährleistung der Verkehrssicherheit
- Neupflanzungen im Herbst 2024
- Finanzierungen über Haushaltsreste aus 2023
Geschätzte Kosten: 80.000 € \approx 1.800€ / Baum

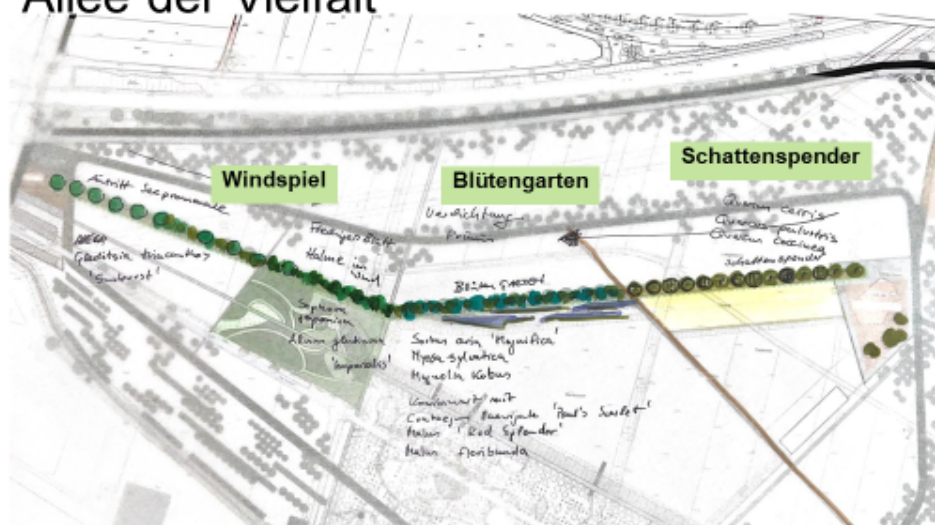
Nachpflanzung

Konzept Nachpflanzung

- Abstimmung mit Planungsbüro club L94
- **Keine** Nachpflanzung von Weiden
- Klimaresiliente- an den Standort angepasste ökologisch sinnvolle Pflanzenauswahl- statt sortenreiner Allee ("Monokultur")
- „Allee der Vielfalt“ mit unterschiedlichen Themen entlang der Promenade im **Wiesensbereich**

Allee der Vielfalt

Allee der Vielfalt



Allee der Vielfalt

Allee der Vielfalt - Schattenspender



Stiel-Eiche
Quercus robur



Sumpf-Eiche
Quercus palustris



Scharlach-Eiche
Quercus coccinea

Allee der Vielfalt

Allee der Vielfalt - Blütengarten



Kobushi-Magnolie
Magnolia kobus



Tupelobaum
Nyssa sylvatica



Scharlach-Kirsche
Prunus sargentii

Allee der Vielfalt

Allee der Vielfalt – Windspiel



Kaisererle
Ainus glutinosa 'Imperialis'



Lederhülsenbaum
Gleditsia triacanthos 'Sunburst'



Schnurbaum
Sophora japonica

 Stadt Lahr L	Herr Banholzer, Tel.: 0654 Herr Gresbach, Tel.: 0657
Stadtbauamt, Abt. Tiefbau	03. Juni 2024

- öffentlich -

Information im Technischen Ausschuss am 05. Juni 2024

**„Ausbau Friedhofstraße“
- Vergabe der Straßenbauarbeiten**

Sachdarstellung:

In der Friedhofstraße in Lahr erfolgt im Teilabschnitt ab der Bergstraße bis zur Völkerstraße der Ausbau des östlichen Gehweges einschließlich Herstellung von Längsparkplätzen und Baumbeeten. Die Ausbaulänge beträgt ca. 200 m. Der Gehweg wird mit einer Breite von 2,40 m hergestellt. Die Längsparkplätze haben eine Breite von 2,00 m. Durch die Verbreiterung reduziert sich die bestehenden Fahrbahnbreite der Friedhofstraße von 6,50 m auf 5,50 m. Der östliche Gehweg und die Längsparkplätze werden mit einem Betonpflaster hergestellt. Die Pflanzung der Bäume erfolgt im Nachgang Ende des Jahres 2024. Im Zuge des Ausbaues des östlichen Gehweges werden von der Telekom und vom Überlandwerk Mittelbaden Kabel neu verlegt.

Auftrag:

Der Auftrag wurde an die Firma Jakober aus Lahr vergeben.

Die Auftragssumme beträgt 258.882,85 Euro einschließlich 19 % Umsatzsteuer.

Kostenverlauf:

Die Auftragssumme liegt 1.119,3636 Euro unter dem bepreisten Leistungsverzeichnis (260.002,21 Euro).

Ausführungszeitpunkt:

Die Bauarbeiten beginnen am 24.06.2024 und enden voraussichtlich Mitte September 2024.

Ausschreibung / Submission:

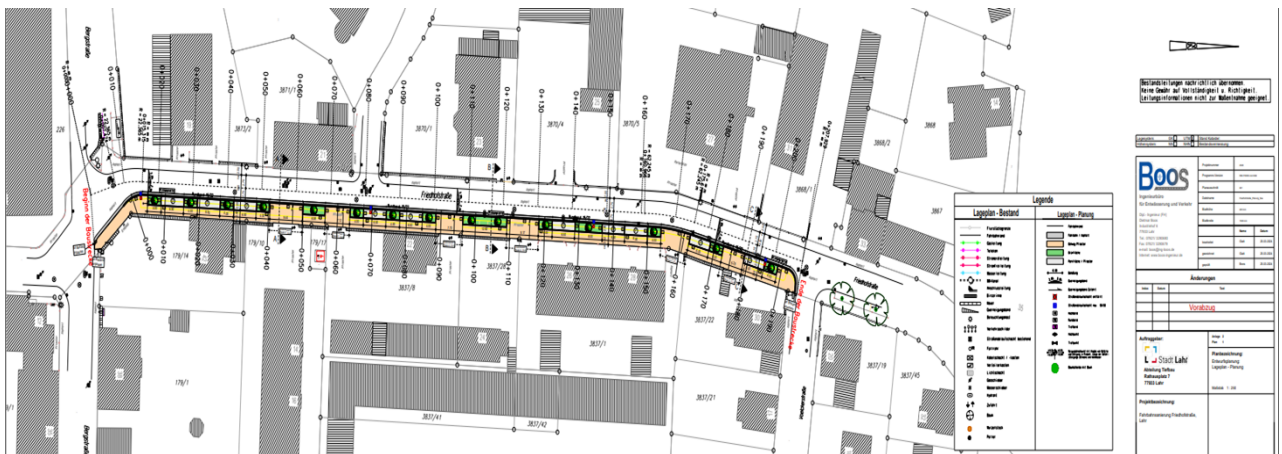
Im April 2024 wurde die Baumaßnahme Teilausbau Friedhofstraße öffentlich ausgeschrieben. An der Submission am 07.05.2024 lagen sieben Angebote vor.

In der nachfolgenden Tabelle ist das Submissionsergebnis mit den nachgerechneten Angebotsendsummen mit den Namen der Bieter dargestellt:

Rang	Firma	Angebotssumme in Euro, brutto	%
1	Fa. Jakober, Lahr	258.882,85	100,0
2	Bieter 2	266.864,53	103,1
3	Bieter 3	268.403,99	103,7
4	Bieter 4	270.143,34	104,4
5	Bieter 5	272.123,88	105,1
6	Bieter 6	286.673,38	107,3
7	Bieter 7	376.267,96	145,3



Philipp Banholzer
Stellv. Abteilungsleiter



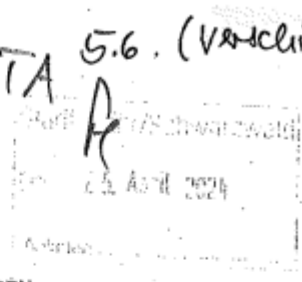
Anlage 3

61
- Sei, Sp
- III Ø 605

Billette für Infoteil @ TA 5.6. (verschiedenes)



Baden-Württemberg
REGIERUNGSPRÄSIDIUM FREIBURG
ABTEILUNG MOBILITÄT, VERKEHR, STRASSEN



Regierungspräsidium Freiburg, Abteilung 4 · 79083 Freiburg i. Br.

Freiburg i. Br. 19.04.2024

Stadtverwaltung Lahr
Stadtbauamt
Postfach 2180
77911 Lahr

25. April 2024					
60		61	62	UB	BGL
602	603	605	621	622	
TBM	NGM	IGM			

Name Harald Christner
Durchwahl 0761 208-4429
Aktenzeichen RPF45-3932-8/101/3
(Bitte bei Antwort angeben)

Zuwendungen des Landes Baden-Württemberg zur Verbesserung der Verkehrsverhältnisse der Gemeinden nach dem Landesgemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz (LGVFG) - Kommunalen Straßenbau
Anmeldung zur Programmaufnahme vom 20.12.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Regierungspräsidium Freiburg hat nach Programmfreigabe durch das zuständige Ministerium für Verkehr Baden-Württemberg (VM) das Vorhaben

„Überbauernuerung Wirtschaftswegbrücke „Hexenmatt“ über die Schutter in Lahr Reichenbach“

mit folgenden **vorläufigen** Kosten in das laufende Förderprogramm des Kommunalen Straßenbaus 2024 - 2028 aufgenommen:

Gesamtkosten	134.450,- Euro
Zuwendungsfähige Investitionskosten	133.860,- Euro
Zuwendung (Fördersatz 50 %)	66.930,- Euro
Planungskosten (pauschal 10 % der zwf. Investitionskosten)	13.390,- Euro
Gesamtzuwendung:	80.320,- Euro