

# Niederschrift

## über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Kuhbach

Verhandelt am 11.06.2024, Nr. 4/2024

### Anwesend waren:

Presse:	2
Zuhörer:	---
Vorsitzender:	Ortsvorsteher Bühler
Ortschaftsräte:	Jung, Pfeifer, Rotzoll, Schmieder, Schwarz, Tränkle, Weber
Entschuldigt:	Steinmann, Vogel
Protokollführerin:	Zehnle

**Der Vorsitzende** eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr und stellt fest, dass zu der Verhandlung durch Ladung vom 04.06.2024 ordnungsgemäß eingeladen wurde, Zeit, Ort und Tagesordnung ortsüblich bekanntgemacht wurden und das Gremium beschlussfähig ist.

Danach wird in die Beratung eingetreten und Folgendes besprochen:

### Öffentlicher Teil

#### **I. Beratungs- und Beschlussangelegenheiten**

##### **1. Bauvorhaben**

Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 18 Wohneinheiten und Tiefgarage  
Bauort: Kuhbacher Hauptstr. 78, 77933 Lahr/Schwarzwald  
Flurstück: 37, Gemarkung Kuhbach

OV Bühler erläutert zu Beginn der Verhandlung anhand der verschiedenen Ansichten der Baupläne das geplante Bauvorhaben des Bauträgers.

Diese haben sich im Vergleich zur ersten Vorstellung wesentlich vereinfacht, so OV Bühler.

Im Dorfzentrum unterhalb der Kirche sollte ein ansprechendes, ortsprägendes Gebäude entstehen.

So fehlen entlang der B 415 fünf öffentliche Parkplätze, die einst im Bebauungsplan festgesetzt wurden. Auch die entsprechende Baumbepflanzung in diesem Bereich ist in den aktuellen Bauplänen nicht enthalten.

Die Anordnung der Parkplätze auf der Westseite des Gebäudes sind so nicht annehmbar, so OV Bühler weiter. Hierbei sind 3 Stellplätze entlang der Straße „Am Kirchberg“ auf dem vorhandenen Gehweg geplant. Dies würde die Fußgänger massiv behindern.

Der Ortschaftsrat Kuhbach lehnt das Bauvorhaben so mehrheitlich mit 7 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme ab.

## **2. Haushalt 2025**

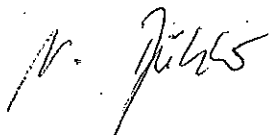
Beschlussvorlage

Der Ortschaftsrat stimmt der Beschlussvorlage einstimmig zu.

## **II. Offenlegungsverfahren**

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Kuhbach vom 08.05.2024.

**Ende der Sitzung:                      20.00 Uhr**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Jühls', is written below the text 'Ende der Sitzung: 20.00 Uhr'.

Datum: 11.06.2024

Az.: 4/2024

öffentlich  nichtöffentlich

**Betreff: Haushaltsplan 2025 - Mittelanmeldungen**

**Beschlussvorschlag:**

Dem Haushaltsplanentwurf 2025 der Ortsverwaltung Kuhbach wird zugestimmt.

**Anlagen:**

Haushaltsplanentwurf 2025

**BERATUNGSERGEBNIS**

Sitzungstag: 11.06.2024

**Bearbeitungsvermerk**

Einstimmig  lt. Beschlussvorschlag  abweichender Beschluss (s. Anlage)

Datum

Handzeichen

mit Stimmenmehrheit      Ja-Stimmen      Nein-Stimmen      Enthalt.

## Mittelanmeldungen im Ergebnishaushalt 2025

### Ortsverwaltung Kuhbach

Kostenstelle 11243302 Kuhbacher Hauptstr. 76, OV

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
42110000	GU Unterhaltung Grundstücke und bauliche Anlagen	2.300,00	GM

Kostenstelle 11115300 Geschäftsführung OR Kuhbach

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
44210000	Aufwendungen für ehrenamtl. und sonst. Tätigkeiten	5.000,00	5.000,00
44310000	Geschäftsaufwendungen	200,00	250,00

Kostenstelle 11145300 Repräsentation OR Kuhbach

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
42310000	Mieten und Pachten (Kopierer)	Neu in 24	600,00
42710000	Besondere Verw.- und Betriebsaufwendungen (Ehrengaben)	700,00	700,00
42710010	Strukturverbesserungsmittel	8.000,00	8.050,00
44310000	Geschäftsaufwendungen	3.400,00	2.800,00
44550000	Erstattungen für Aufwendungen von Dritten aus laufender Verw.tätigkeit an verbundene Unternehmen sonst. Beteiligungen und Sondervermögen	5.400,00	6.000,00

**Kostenstelle 11105300 Steuerung OV Kuhbach**

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
44220000	Verfügungsmittel (Bewirtung)	500,00	500,00

**Kostenstelle 12225300 Einwohnerwesen OV Kuhbach**

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
42220000	Erwerb von geringwertigen Vermögensgegenständen (Inventarunterhaltung)	600,00	700,00
44310000	Geschäftsaufwendungen	200,00	250,00

**Kostenstelle 11243301 Friedhof Kuhbach**

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
42110000	GU Toiletten / Geräteschuppen	1.200,00	GM

**Kostenstelle 11243303 Feuerschutz**

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
42110000	GU Feuerschutz Kuhbach	1.200,00	GM

## GS Kuhbach

Kostenstelle 11243305 Schulstr. 4, Grundschule

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
42110000	GU Unterhaltung Grundstücke und bauliche Anlagen	5.000,00	GM

Kostenstelle 21105300 Schulgebäude Kuhbach

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
44550000	Erstattungen für Aufwendungen von Dritten aus laufender Verw.tätigkeit an verbundene Unternehmen, sonst. Beteiligungen und Sondervermögen	2.700,00	3.000,00

## KiTa Kuhbach

Kostenstelle 11243306 Schulstr. 4, Kindergarten

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung)</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
42110000	GU Unterhaltung Grundstücke und bauliche Anlagen	5.000,00	GM

Kostenstelle 36505301 Kindergarten Kuhbach

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
44550000	Erstattungen für Aufwendungen von Dritten aus laufender Verw.tätigkeit an verbundene Unternehmen, sonst. Beteiligungen und Sondervermögen	1.400,00	3.500,00

## Festhalle Kuhbach

**Kostenstelle 11243304 Schulstr. 2, Sport- und Festhalle**

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
42110000	GU Unterhaltung Grundstücke und bauliche Anlagen	10.500,00	GM

**Kostenstelle 57305301 Sport- und Festhalle Kuhbach**

<i>Kostenart</i>	<i>Bezeichnung</i>	<i>Ansatz 2024</i>	<i>Ansatz 2025</i>
33210000	Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte	-3.500,00	- 3.500,00
42210000	Unterhaltung des beweglichen Vermögens (Inventarunterhaltung)	300,00	300,00
42220000	Erwerb von geringwertigen Vermögensgegenständen (Inventarunterhaltung)	1.100,00	1.200,00
44310000	Geschäftsaufwendungen	500,00	500,00
44550000	Erstattungen für Aufwendungen von Dritten aus laufender Verw.tätigkeit an verbundene Unternehmen, sonst. Beteiligungen und Sondervermögen	2.700,00	3.000,00

## Mittelanmeldungen im Finanzhaushalt 2025

Erweiterung Parkplatz hinter der Grundschule  
mit Rampe zum Kita-Spielplatz

60.000,00 €

Weiterführung / Fortführung der Gehwegsanierung  
in der Kuhbacher Hauptstr. 1 – 7a

35.000,00 €

Rampe auf dem Verbindungsweg zwischen  
„Kuhbacher Hauptstr. 71“ und „Zum Mühlgut“

Betrag muss noch ermittelt werden

Fahrradüberdachung incl. Fahrradständer an der  
Festhalle

15.000,00 €