

Protokoll Nr. 7/2024: Öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Mietersheim

VORSITZ	ORT	DATUM	UHRZEIT	PROTOKOLL
Diana Frei	Sitzungssaal Rathaus MH	18.07.2024	19:00 – 20:00.Uhr	Birgit Dupps

Themen		Zuständig
TOP 1	Beratungs- und Beschlussangelegenheiten <ol style="list-style-type: none"> 1. Feststellung von Hinderungsgründen nach § 29 GemO der neu- und wiedergewählten Mitglieder des Ortschaftsrates 2. Verabschiedung der aus dem Ortschaftsrat ausscheidenden Mitglieder 3. Verpflichtung der wieder- und neugewählten Mitglieder des Ortschaftsrates <ol style="list-style-type: none"> a. Verpflichtung von Ortschaftsrätin Diana Frei durch Ortsvorsteher Stellvertreter Gerhard Ruder b. Verpflichtung der neun weiteren Mitglieder des Ortschaftsrates durch Ortsvorsteherin Diana Frei 4. Wahl eines Vorschlags zur Wahl der Ortsvorsteherin / des Ortsvorstehers von Mietersheim durch den Gemeinderat gem. § 71 GemO 5. Wahl eines Vorschlags zur Wahl der stellvertretenden Ortsvorsteherin / des stellvertretenden Ortsvorstehers von Mietersheim durch den Gemeinderat gem. § 71 GemO 	OV Frei
TOP 2	Verschiedenes	OV Frei
TOP 3	Frageviertelstunde für den Ortschaftsrat und Zuhörende	Alle

TEILNEHMENDE		
Diana Frei (SPD)	Gerhard Ruder (KFWL)	Manfred Schmidt (SPD)
Ralf Schwörer (SPD)	Lukas Jenne (KFWL)	Roland Hug-Santo (KFWL)
Manfred Kalt (CDU)		Birgit Dupps (Protokoll)
Neu gewählte:	Dr. Ariane Schad (KFWL)	Hansjörg Koller (SPD)

WEITERE EMPFÄNGER DES PROTOKOLLS bzw. AUSZÜGE		
Hauptamt		
NÄCHSTE SITZUNG		
Donnerstag, 12.09 2024, 19:00 Uhr (Sitzungssaal Rathaus Mietersheim)		

A = Aufgabe	B = Beschluss	S = Stellungnahme	K = Kenntnisnahme	I = Information	
Kat.	Nr.	Thema / Inhalt			Zuständig
	1.)	Beratungs- und Beschlussangelegenheiten			
I + A		<p>1.1 OV Diana Frei unterbreitet, dass nach Prüfung der Wahlunterlagen durch das Regierungspräsidium Freiburg hinsichtlich der Wahl der Gemeinderäte und für Mietersheim viel wichtiger, die Wahl der Ortschaftsräte für gültig erklärt wurden. In den Ortschaftsrat wurden für die folgenden 5 Jahre folgende Personen gewählt. Für die SPD: Diana Frei, Manfred Schmidt, Ralf Schwörer, Hansjörg Koller. Für die KWFL: Lukas Jenne, Gerhard Ruder, Wolfram Wüst, Roland Hug-Santo, Dr. Ariane Schad. Für die CDU: Manfred Kalt. Alle Gewählten haben die Erklärung zur Annahme des Amtes abgegeben. Hinderungsgründe liegen uns keine vor. Der Ortschaftsrat stellt einstimmig fest, dass für das Eintreten der neu- und wiedergewählten Mitglieder in den Ortschaftsrat Mietersheim keine Hinderungsgründe im Sinne des §29 der GemO Baden-Württemberg vorliegen.</p> <p>1.2 OV Diana Frei verabschiedet den aus beruflichen Gründen entschuldigten OR Mark Rinderspacher, der dem Ortschaftsrat von 2014 an angehörte. Im Namen von Mietersheim und ganz persönlich dankt sie ihm für sein bürgerschaftliches Engagement. Danach findet der Platzwechsel statt.</p> <p>1.3 Bevor OV Frei die Verpflichtung vornimmt, verweist sie auf die ehrenamtlich übertragenen Geschäfte in der Gem.O § 17 Abs. 1 und 2.</p>			OV Frei

a) Verpflichtung von Ortschaftsrätin Diana Frei durch Ortsvorsteher Stellvertreter Gerhard Ruder. **Gerhard Ruder** liest die Gelöbnisformel vor

b) und **Frau Diana Frei** bestätigt diese mit den Worten „**Ich gelobe es**“, die Niederschrift wurde unterzeichnet und **OV Frei** per Handschlag verpflichtet.

Verpflichtung der neun weiteren Mitglieder des Ortschaftsrates durch Ortsvorsteherin Diana Frei. **OV Frei** liest nun die Gelöbnisformel für alle neun vor.

„Ich gelobe Treue der Verfassung, Gehorsam den Gesetzen und gewissenhafte Erfüllung meiner Pflichten. Insbesondere gelobe ich, die Rechte des Stadtteils Mietersheim gewissenhaft zu wahren und sein Wohl und das seiner Einwohner nach Kräften zu fördern.“

Die Gewählten sprechen nach „Ich gelobe es“.

Die Gewählten unterschreiben alle die Niederschrift und **OV Frei** verpflichtet jeden Einzelnen per Handschlag. Sie beglückwünscht alle und begrüßt diese in ihrem Amt. Auch die Tatsache, dass der Ortschaftsrat nun wieder 10 Mitglieder hat wird positiv beschieden.

1.4 OV Frei fragt ob es Vorschläge zur Wahl der Ortsvorsteherin / des Ortsvorstehers gibt. **OR Gerd Ruder, KFWL**, schlägt **OR Frei** vor. Auch **Manfred Kalt, CDU**, schließt sich diesem Vorschlag an. Weitere Vorschläge kommen keine.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig sprach sich der Ortschaftsrat für den Wahlvorschlag zur Wahl der ehrenamtlichen Ortsvorsteherin durch das Ortschaftsrats Mitglied **Diana Frei** aus.

1.5 OV Frei bittet nun um Vorschläge zur Wahl des Ortsvorsteher Stellvertreters. Vorschlag von **OV Frei: OR Lukas Jenne, KFWL**. Es kommen keine weiteren Vorschläge.

	<p>Abstimmungsergebnis: Einstimmig sprach sich der Ortschaftsrat für den Wahlvorschlag zur Wahl der ehrenamtlichen Ortsvorsteher Stellvertreters durch das Ortschaftsrats Mitglied Lukas Jenne aus.</p> <p>Die Vorschläge und Wahlergebnisse werden der Stadtverwaltung gemeldet. Die Wahl findet durch den Gemeinderat der Stadt Lahr statt, so OV'in Frei.</p>	
2.)	Verschiedenes	
I	<p>OV Frei unterbreitet, dass die Baugenehmigung für den Neubau des Schulgebäudes in Mietersheim vorliegt.</p> <p>OV Frei setzt den OR über einen Spendenlauf auf dem LGS Gelände am 24.09.2024 in Kenntnis.</p> <p>OV Frei verliest eine Stellungnahme durch Frau Kopf bzgl. der Baugenehmigung Alte Bergstraße, hier: beantragte Monteurszimmer, vor. Es handle sich um ein Boardinghaus, dass bauplanungsrechtlich eine nicht geregelte Übergangsform zwischen Wohnnutzung und Beherbergungsbetrieb darstellt. Die Stellplatzzahl hierfür unterscheidet sich nicht von einer reinen Wohnnutzung. Es können somit mangels Rechtsgrundlage keine zusätzlichen Stellplätze verlangt werden. OR Ruder sowie OR Schwörer bemängeln, dass nicht mehr Stellplätze vorgesehen sind, die Parksituation lässt jetzt schon zu wünschen übrig. OR Koller fragt nach, ob er richtig verstanden habe, dass hier Garagen zu Wohnraum umgewidmet werden, da dieser gestellte Antrag vor seiner Amtszeit war. Nach intensiver Diskussion wird die OV beauftragt, bei der Fachabteilung nachzufragen, wie viele Parkplätze und wie viele Wohnungen am Ende tatsächlich vorhanden sind und wie viele es bisher waren. Auch soll geprüft werden ob am Ende alle Zimmer mit separatem Zugang auch eine extra Wohnung sind und ob das beantragte auch dem Tatsächlichen entspricht.</p>	OV Frei

OV Frei informiert den **OR** über eine Rückmeldung des Ordnungsamtes. In der Alten Bergstraße/Ecke Brunnenstraße wurden die Hecken durch den BGL nach Ablauf einer Frist, zurückgeschnitten. Der Eigentümer wird hierüber eine Rechnung erhalten.

OV Frei liest einen Brief zur Abwasserproblematik in der Alten Bergstraße vor, welcher in der letzten Sitzung durch Herrn Längin überlassen wurde. Die Abwasserproblematik wird durchaus Ernst genommen. Jedoch sollte diese Problematik im **FA** nochmals geklärt werden. Was bedarf es an Maßnahmen und was wurde bezüglich der Kanalisation 2006 besprochen und wie ist heute die Regelung. Die **Ortsverwaltung** informiert sich.

OV Frei unterbreitet zwei neue Termine der Gemeinwesenarbeit für eine Sportnacht in der Schulturnhalle in Mietersheim. Geplant sind der 23.11.2024 und der 15.03.2025 jeweils von 18 bis 23 Uhr.

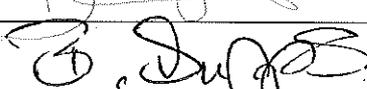
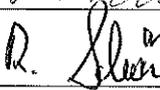
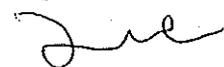
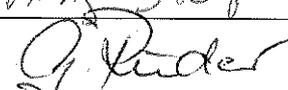
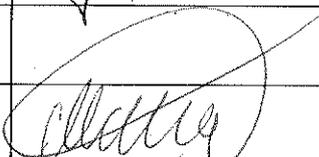
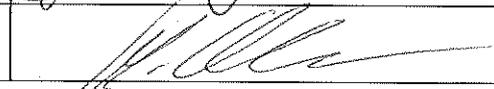
OB Ibert möchte dieses Jahr wieder Mietersheim zu den Stadtteiltagen besuchen. Vorgeschlagen ist der 04.09.2024. **OV Frei** befindet sich da jedoch noch im Urlaub. Als Ausweichtermin wurde der 16.09. vorgeschlagen, dies muss jedoch noch abgeklärt werden.

OV Frei kommt zu einem brisanten Thema. Wieder einmal wurde Mietersheim aus der Presse darüber informiert, dass der Standort für den geplanten Surfpark der Seepark sein soll. Alle bestätigen ihren Unmut über die Art und Weise der Kommunikation. Am kommenden Montag ist dies Thema im **Gemeinderat**. Der **Ortschaftsrat** gibt **OV Frei** folgende Bedenken mit in die Sitzung:

- Es darf kein Vereinsgelände betroffen sein und das "Wäldle" bleibt bestehen
- Menge des zu erwartenden Verkehr
- Flair und Ruhe des LGS Geländes gehen verloren
- Wasserverbrauch
- Gastronomie

3.)	Frageviertelstunde für den Ortschaftsrat und Zuhörende	
	<p>Zuhörerin Berchtenbreiter möchte bezüglich den Monteurszimmern in der Alten Bergstraße zu Bedenken geben, dass der Schulweg jetzt schon sehr problematisch ist.</p> <p>Zuhörer Jenne fragt nach wegen den Blumenkübeln die jetzt am Gehwegrand des Bürgerhauses stehen, ob diese so bleiben sollen. OV Frei informiert, dass dies ein Probelauf ist, der mit Herrn Roßmanith der Abt. Grün so besprochen wurde. Die Blumenkübel sollen als Schutz für die Fußgänger dienen und sollen auch kleiner und schmaler wie diese Exemplare sein.</p> <p>Zuhörerin Kunz-Vossler äußert auch ihre Bedenken zu dem Standort des Surfparks im Seepark. Auch möchte Sie wissen, was für Bäume als Ersatz für die Gefällten kommen soll. OV Frei gibt Auskunft, dass dies ein bunter Mix werden soll.</p> <p>OR Kalt fragt an, ob nach der Fertigstellung des Badesees im Seepark alles wieder in Ordnung ist. Auch hierzu gibt OV Frei Auskunft, dass man davon ausgehe, jedoch nichts genaueres wisse.</p> <p>OR Ruder berichtet von der Baumaßnahme der Badenova im Blockschluck die nun schon einige Wochen sei. Die Straßen sind blockiert mit Fahrzeugen sowie Material und immer wieder wechseln auch die Handwerker.</p> <p>OR Wüst bittet darum, die Reinigung des Parkplatz Bürgerhaus gegenüber Rathaus an BGL zu melden.</p> <p>OR Hug-Santo fragt nach, ob es wegen dem Fahrradständer an der Schule schon etwas Neues gibt. Die OV soll dies bei Frau Volz erfragen.</p>	

	<p>OR Schmidt möchte sich einmal bei allen für die immer gute Zusammenarbeit in den letzten 5 Jahren bedanken, auch bei den Ausscheidenden Mitgliedern. Es war immer ein Miteinander und sehr harmonisch. Dies bestätigen alle mit einem Applaus.</p>	
--	--	--

Bestätigung der Anwesenden	
Name	Unterschrift
Ortsvorsteherin Diana Frei (Vorsitz)	
Protokollführung Birgit Dupps	
Dr. Ariane Schad	
Manfred Schmidt	
Ralf Schwörer	
Lukas Jenne	
Roland Hug-Santo	
Gerhard Ruder	
Wolfram Wüst	
Manfred Kalt	
Hansjörg Koller	