

**Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates
Reichenbach
am 05. Februar 2025**

Anwesend waren:

Ortsvorsteher	Girstl	-Vorsitzender-
Ortschaftsrat	Singler, Hierlinger, Himmelsbach, Pietraszyk, Kleinschmidt, Michael Beck, Günther, Hertenstein	
Entschuldigt	Brigitte Beck	
Verw.-fachangestellter	Dupps	OV Reichenbach -Protokoll-

Außerdem waren sieben Bürgerinnen und Bürger sowie zwei Vertreter der Lahrer Tagespresse anwesend.

Der Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass die Sitzung gemäß Einladung vom 22.01.2025 ordnungsgemäß einberufen wurde.

Über die nachstehend aufgeführten Tagesordnungspunkte wurde beraten und, soweit erforderlich, Beschluss gefasst.

I. Beratungs- und Beschlussangelegenheiten

TOP 1 Information aus nichtöffentlicher Sitzung

Hier: Bauantrag zum Neubau eines 11-Familienwohnhauses in der Schutterstraße

Ortschaftsrat Hertenstein verlässt wegen Befangenheit den Sitzungstisch.

Ortsvorsteher G i r s t l geht bezüglich des Bauantrages auf den Sachverhalt und auf das Stimmungsbild der letzten Sitzung ein.

Ortschaftsrätin H i e r l i n g e r meint, dass der Ortschaftsrat nur wenig unternehmen kann, wenn die Festsetzungen des Bebauungsplanes eingehalten werden. Man kann nur hoffen, dass das Objekt kleiner als geplant wird. Sie ist gespannt, wie sich die Bauordnung positionieren wird.

Ortschaftsrat K l e i n s c h m i d t gefällt dieses große Objekt auch nicht, aber der Ortschaftsrat kann hier nicht eingreifen. Im Vergleich zur benachbarten Bebauung, handelt es sich hier um einen richtigen Klotz.

Ortschaftsrat G ü n t h e r ist erschrocken über die massive Bauweise. Allerdings wird die Nachverdichtung im Ort aufgrund der Grundsteuerreform künftig zunehmen.

Ortschaftsrätin H i e r l i n g e r möchte wissen, ob der Ortschaftsrat eine Rückmeldung der Bauordnung erhält.

Ortschaftsrat G ü n t h e r fragt, ob der Bauherr aus Reichenbach kommt.

Ortschaftsrat P i e t r a s z y k ist verwundert, dass die Anrainer nicht mehr gehört werden.

Ortschaftsrat H e r t e n s t e i n nimmt wieder am Sitzungstisch Platz.

TOP 2 Reichenbacher Haushaltsansätze 2025

Ortsvorsteher G i r s t l geht anhand der Sitzungsvorlage auf die Reichenbacher Haushaltsansätze 2025 und die Haushaltsberatungen im Allgemeinen ein. Der Haushalt wurde mittlerweile vom Regierungspräsidium genehmigt.

Ortschaftsrätin H i e r l i n g e r schlägt vor, die Strukturfördermittel für eine Überdachung bei der Einsegnungshalle zu verwenden. Weitere Vorschläge wären die Sanierung des alten Rathauses und eine Unterstützung für die Bänklehocker. Auch das Wachthisli benötigt eine grundlegende Sanierung.

Ortschaftsrat K l e i n s c h m i d t stimmt dem Vorschlag bezüglich der Einsegnungshalle zu. Gleichzeitig sollte ein Windschutz angebracht werden. Dies sollte mit in die Planungen für die Sanierung des Treppenaufgangs einfließen.

Ortschaftsrat G ü n t h e r ist froh, dass wieder Leben in das alte Schulhaus kommt. Aber er fragt sich, ob die Installation eines Personenaufzuges wirklich nötig ist. Er versteht das nicht. Anscheinend gibt es da Ausnahmeregelungen. Weiter möchte er wissen, für welche Maßnahmen die Fremdenverkehrsmittel verwendet werden.

Ortschaftsrat Michael B e c k möchte wissen, warum im Heubühl nochmals Ausgleichsmaßnahmen durchgeführt werden. Diese sind doch schon abgeschlossen. Was ist mit den vorhandenen Mitteln geplant?

Ortschaftsrätin H i e r l i n g e r fragt, wann die Schutterbrücke im Hexenmatt erneuert wird.

II. Offenlegungsverfahren

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Reichenbach vom 11.12.2025.

Der Vorsitzende schließt um 20.00 Uhr die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Reichenbach.