

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 10/2011

Öffentliche Gemeinderatssitzung am Montag, 24.10.2011

Dauer der Sitzung: 18:00 Uhr bis 18:20 Uhr

Teilnehmer/-innen:

SPD-Fraktion:	Stadtrat	Baum
	Stadtrat	Dr. Caroli
	Stadträtin	Dreyer
	Stadtrat	Hirsch
	Stadtrat	Dr. John
	Stadträtin	Schmidt
	Stadtrat	Trahasch
CDU-Fraktion:	Stadtrat	Ackermann
	Stadtrat	Benz
	Stadtrat	Burger
	Stadtrat	Dörfler
	Stadträtin	Rompel
	Stadtrat	Schweickhardt
	Stadtrat	Straubmüller
Fraktion Freie Wähler:	Stadträtin	Bothor
	Stadträtin	Deusch
	Stadtrat	Girstl
	Stadtrat	Mauch
	Stadtrat	Roth
	Stadtrat	Schwarzwälder
	Stadtrat	Wagenmann
Fraktion Die Grünen:	Stadträtin	Granderath
	Stadträtin	Kaiser-Munz
	Stadtrat	Täubert
	Stadtrat	Vollmer
FDP-Fraktion:	Stadtrat	Hauer
	Stadträtin	Kmitta
	Stadtrat	Uffelmann
Die Linke	Stadtrat	Oßwald

beratende Mitglieder:	Ortsvorsteher	Baum	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteherin	Deusch	(als Stadträtin)
	Ortsvorsteher	Girstl	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Mauch	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Roth	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Schweickhardt	(als Stadtrat)
entschuldigt fehlten:	Stadtrat	Kleinschmidt	
	Stadtrat	Volk	
	Stadtrat	Wille	
Schritfführer/-in:	Herr	Papke	
Zuhörer/-innen:	2		

Diese Sitzung schließt sich einer nichtöffentlichen Sitzung an und ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 26. September 2011 gefassten Beschlüsse

1. Der Gemeinderat hat dem Kaufvertrag mit der Zehnder Group Grundstücksverwaltungs-GmbH über verschiedene Grundstücke zugestimmt.
2. Der Gemeinderat hat die Verwaltung dazu ermächtigt, Verhandlungen zum Erwerb der Flugbetriebsflächen von ca. 208 ha auf dem Flughafenareal Lahr zu führen.
3. Der Gemeinderat hat in seiner Funktion als Stiftungsrat für den Hospital- und Armenfonds Lahr den Stiftungsratsvorsitzenden ermächtigt, der Firma R&M Ausbau Mannheim GmbH einen Vergleichsvorschlag zur außergerichtlichen Einigung und Streitbeilegung zu unterbreiten.

II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

1. Hospital- und Armenfonds Lahr - Rechnungsergebnis für das Rechnungsjahr 2010

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 086/2011 vom 17.08.2011;
Stadtkämmerei, Abt. 201

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr in seiner Funktion als Stiftungsrat des Hospital- und Armenfonds Lahr fasst den Beschluss über das Rechnungsergebnis für das Rechnungsjahr 2010 nach Maßgabe der angeschlossenen Anlage „Rechnungsergebnis für das Rechnungsjahr 2010, Seite 1, Ziffer 1 bis 5“.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

2. Hospital- und Armenfonds Lahr hier: Jahresabschluss des Eigenbetriebs Alten- und Pflegeheim Spital für 2010

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 094/2011 vom 05.09.2011
Alten- und Pflegeheim Spital

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat in seiner Funktion als Stiftungsrat des Hospital- und Armenfonds Lahr stellt den Jahresabschluss des Alten- und Pflegeheim Spital zum 31.12.2010 mit einer Bilanzsumme von 8.362.947,89 € und einem Jahresfehlbetrag von 340.497,34 € auf der Grundlage der in der angeschlossenen Anlage enthaltenen Angaben fest.

2. Der Fehlbetrag des Jahres 2010 i.H.v. 340.497,34 € soll zusammen mit dem Fehlbetrag des Jahres 2009 i.H.v. 536.000,26 € durch Auflösung der Investitionsrücklage i.H.v. 258.579,20 € sowie anteilig der Kapitalrücklage i.H.v. 617.918,40 € gedeckt werden. Dies entspricht dem ausgewiesenen Bilanzverlust i.H.v. 876.497,60 €.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

3. Veräußerung der Grundstücke Flst.-Nr. 331 und 320, Teilfläche mit 752 m², Gemarkung Lahr

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 103/2011 vom 22.09.2011;
Vermessungs- und Liegenschaftsamt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Die Stadt Lahr veräußert an die Städtische Wohnungsbau GmbH, Turmstraße 12, 77933 Lahr

- 1.) Das Anwesen „Im Winkel 9“
zum Kaufpreis von 120.000,00 €
- 2.) Teilfläche des Grundstücks Flst.-Nr. 320 mit ca. 752 m²
zum Kaufpreis von 215,00 €/m²
(einschließlich öffentlich rechtlicher Beiträge)
zum Kaufpreis von 161.680,00 €

Gesamtkaufpreis: 281.680,00 €

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

4. Bebauungsplan BLOCKSCHLUCK GÖTZMANN, 2. Änderung im Stadtteil Mietersheim

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 084/2011 vom 17.08.2011,
Stadtplanungsamt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Die Abwägung zu den während der 2. Offenlage vorgebrachten Stellungnahmen zum Bebauungsplan BLOCKSCHLUCK GÖTZMANN, 2. Änderung (Entwurf) wird beschlossen.
2. Der Bebauungsplan BLOCKSCHLUCK GÖTZMANN, 2. Änderung wird in der beiliegenden Fassung vom 17. August 2011 als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 29 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

**5. Bebauungsplan GEWERBEGEBIET RHEINSTRASSE SÜD
- Abwägung zu den Anregungen aus der Offenlage
- Satzungsbeschluss**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 088/2011 vom 29.09.2011,
Stadtplanungsamt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss

1. Die Abwägung vom 29. September 2011 zu den während der Offenlage vorgebrachten Anregungen zum Bebauungsplan GEWERBEGEBIET RHEINSTRASSE SÜD (Entwurf) und den hierzu erlassenen Örtlichen Bauvorschriften wird beschlossen.
2. Der Bebauungsplan GEWERBEGEBIET RHEINSTRASSE SÜD und die hierzu erlassenen Örtlichen Bauvorschriften werden in den jeweils gültigen Fassungen vom 29. September 2011 als Satzungen beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**6. Bebauungsplan GEWERBEGEBIET RHEINSTRASSE NORD, 3. Änderung und Erweiterung
- Abwägung zu den Anregungen aus der Offenlage
- Satzungsbeschluss**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 089/2011 vom 29.09.2011
Stadtplanungsamt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Die Abwägung vom 29. September 2011 zu den während der Offenlage vorgebrachten Anregungen zum Bebauungsplan GEWERBEGEBIET RHEINSTRASSE NORD, 3. Änderung und Erweiterung (Entwurf) und den hierzu erlassenen Örtlichen Bauvorschriften wird beschlossen.
- 1.) Der Bebauungsplan GEWERBEGEBIET RHEINSTRASSE NORD, 3. Änderung und Erweiterung und die hierzu erlassenen Örtlichen Bauvorschriften werden in den jeweils gültigen Fassungen vom 29. September 2011 als Satzungen beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

1. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Soziales, Schulen und Sport am 18. Mai 2011

2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Verkehrsausschusses am 29. Juni 2011

3. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 26. September 2011

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschriften sind genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 24. Oktober 2011

Vorsitzender

Schriftführer

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin