

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 02/2012

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Stadt Lahr/Schwarzwald am Montag, 27.02.2012 im Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:35 Uhr bis 18:15 Uhr

Teilnehmende:

Vorsitzender:	Oberbürgermeister	Dr. Müller
SPD-Fraktion:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Baum Dr. Caroli Dreyer Hirsch Dr. John Schmidt Trahasch
CDU-Fraktion:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Ackermann Benz Burger Dörfler Rompel Schweickhardt Straubmüller Wille
Fraktion Freie Wähler:	Stadträtin Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Bothor Deusch Girstl Mauch Roth Schwarzwälder Wagenmann
Fraktion Die Grünen:	Stadträtin Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Granderath Kaiser-Munz Täubert Vollmer
FDP-Fraktion:	Stadtrat Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Hauer Kmitta Uffelmann Volk

beratende Mitglieder:	Ortsvorsteher	Baum	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteherin	Deusch	(als Stadträtin)
	Ortsvorsteher	Girstl	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Mauch	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Roth	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Schweickhardt	(als Stadtrat)

entschuldigt fehlten:	Stadtrat	Kleinschmidt
	Stadtrat	Oßwald

Protokollführung:	Herr	Papke
-------------------	------	-------

Zuhörende:	8
------------	---

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 30. Januar 2012 gefassten Beschlüsse

1. Der Gemeinderat hat eine Entscheidung zum Stellplatznachweis für ein privates Bauvorhaben getroffen.
2. Der Gemeinderat hat über die Auslobung des Wettbewerbs zum Bau einer Fuß-/Radwegbrücke im Landesgartenschaugelände beschlossen.

II. INFORMATION

Konjunkturprogramm II des Bundes (Zukunftsinvestitionsprogramm -ZIP-) - Information zum Abschluss der Maßnahmen

Anl. Sitzungsdrucksache: Informationsvorlage Nr. 010/2012 vom 24.01.2012
Stadtbauamt, Abt. Hochbau, Stadtkämmerei, Abt. Allgem. Finanzverwaltung und Haushalt

Der Gemeinderat nimmt die Information zum Abschluss der Maßnahmen im Rahmen des Konjunkturprogramms II des Bundes zur Kenntnis.

III. ANFRAGEN UND ANTRÄGE

Antrag der CDU-Fraktion vom 01.02.2012 hier: Erstellung eines Konzepts für ein Parkleitsystem

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 011/2012 vom 01.02.2012
CDU-Gemeinderatsfraktion

Stadträtin Rompel, als Vorsitzende der CDU-Fraktion, begründet den vorliegenden Antrag.

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Die Verwaltung wird beauftragt, dem Gemeinderat zeitnah ein Konzept zur Einführung eines dynamischen Parkleitsystems inklusive Kostenermittlung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Der Antrag ist somit angenommen.

IV. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

1. Wahlen zum Aufsichtsrat der Städtischen Wohnungsbaugesellschaft mbH Lahr

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 006/2012 vom 11.01.2012
Stadtkämmerei, Abt. Allgem. Finanzverwaltung und Haushalt

Folgende Vertreter werden von den Fraktionen und Oberbürgermeister Dr. Müller für den Aufsichtsrat der Städtischen Wohnungsbaugesellschaft mbH Lahr vorgeschlagen:

Stadtrat Dr. Caroli
Stadtrat Hirsch
Stadträtin Rompel
Stadtrat Dörfler
Stadtkämmerer Trampert

Der Gemeinderat kommt vor der Wahl überein, dass en bloc und offen abgestimmt werden kann.

Wahlergebnis: Einstimmig.

2. Bestellung von ehrenamtlichen Gutachtern für den Gutachterausschuss bei der Stadt Lahr

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 016/2012 vom 12.01.2012
Vermessungs- und Liegenschaftsamt /
Haupt- und Personalamt, Abt. Ratsangelegenheiten, Öffentlichkeitsarbeit
und Stadtmarketing

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Für den Gutachterausschuss zur Ermittlung von Grundstückswerten und für sonstige Wertermittlungen im Sinne von § 192 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bei der Stadt Lahr werden ab dem 01. März 2012 auf 4 Jahre nachstehende Personen bestellt:

Vorsitzender:

Bernd Haller, Dipl. -Sachverständiger (DIA), Geschäftsstellenleiter GAA,
Untere Mühle 8, 77933 Lahr;

Stellvertretender Vorsitzender:

Helmut Scherr, Dipl. Ing. (FH), öbuv Sachverständiger f. Grundstücks-
bewertung, Sickingenstr. 3a, 79117 Freiburg;

Weitere ehrenamtliche Gutachter:

Georg Heer, Dipl. Ing. (FH), freier Architekt u. Stadtplaner, Dipl. Sach-
verständiger (DIA), Im Blumert 12, 77933 Lahr;

Peter Lehre, Dipl. Ing. (FH), freier Architekt, Langsdorffstraße 1, 77933 Lahr;

Stefan Frick, Dipl. Ing. (FH), freier Architekt und Dipl.-Sachverständiger (DIA),
Altfelixstraße 24, 77933 Lahr;

Peter Winkels, Dipl. Ing. (TU), Produktverantwortlicher f. Landmanagement u.
Quartiersentwicklung, Kleinfeldelweg 6, 77933 Lahr;

Hermann Zucker, Landwirt, Schlehenweg 50, 77933 Lahr;

Christoph Schmieder, Dipl. Agrar Ing. (FH), Landwirt, Geretstalstr. 3,
77933 Lahr

Vertreter des Finanzamtes:

Manfred Vetter, Steueramtman.

Norbert Schienle, Steueramtman (Stellvertreter).

Ersatzmitglieder:

Roswitha Fröhlich, öbuv Sachverständige für Grundstücksbewertung,
Bolzhurststr. 31, 77731 Willstätt.

Michael Vergin, Dipl.-Sachverständiger (DIA),

Im Bühnle 12, 77948 Friesenheim.

Bertram Bliss, Dipl.Ing., freier Architekt, Waldstr. 85, 77933 Lahr.

Ralf Betz, Dipl.-Sachverständiger (DIA), Schlehenweg 6, 77933 Lahr.

Susanne Steiert, Dipl. Sachverständige (DIA), Finanzassistentin,
Hansjakobstraße 51, 77933 Lahr.

Wahlergebnis: Einstimmig.

3. **Feuerwehr Stadt Lahr**

- **Wahl des stellvertretenden Feuerwehrkommandanten der Feuerwehr Stadt Lahr**

- **Zustimmung gem. § 8 Abs. 2 Feuerwehrgesetz für Baden Württemberg (FwG) in Verbindung mit § 10 Abs. 4 der Feuerwehrsatzung der Stadt Lahr und Ernennung zum Ehrenbeamten**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 018/2012 vom 27.02.2012
Stabsstelle Feuerwehr

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt gem. § 8 Abs. 2 FwG in Verbindung mit § 10 Abs. 4 der Feuerwehrsatzung der Stadt Lahr/Schwarzwald der Wahl des Feuerwehrangehörigen **Alfred König** zum stellvertretenden Feuerwehrkommandanten der Feuerwehr Stadt Lahr, zu. Er wird zum Ehrenbeamten ernannt.

Die Bestellung zum stellvertretenden Kommandanten und die Ernennung zum Ehrenbeamten wird ab 01.04.2012 wirksam.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

4. **Neufassung der Satzung über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 015/2012 vom 08.02.2012
Haupt- und Personalamt, Abt. Ratsangelegenheiten, Öffentlichkeitsarbeit und Stadtmarketing

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Satzung über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit.

Abstimmungsergebnis: 30 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme
0 Enthaltungen

**5. Bewilligung von überplanmäßigen Ausgaben (Haushaltsjahr 2011)
- Max-Planck-Gymnasium, Umbau zur Ganztagschule**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 012/2012 vom 24.01.2012
Stadtbauamt, Abt. Hochbau / Stadtkämmerei, Abt. Allgem. Finanzverwaltung und Haushalt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat bewilligt für das Haushaltsjahr 2011 gemäß § 84 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg für das Max-Planck-Gymnasium bei der Finanzposition 2.2300.941000-002 (Ausbau zur Ganztagschule) überplanmäßige Ausgaben in Höhe von 134.900,- €.

Die Deckung der Mehrausgaben erfolgt in Höhe von 8.000,- € durch Einsparungen bei der Finanzposition 2.2300.935000-002 (Max-Planck-Gymnasium - Erwerb von beweglichen Sachen des Anlagevermögens), in Höhe von 95.000,- € durch Einsparungen bei der Finanzposition 2.4649.942100-002 (Kindertagesstätte Max-Planck-Str. - bauliche Verbesserungen) und in Höhe von 31.900,- € durch Mehreinnahmen bei der Finanzposition 2.2300.367000-001 (Max-Planck-Gymnasium - Zuweisungen u. Zuschüsse v. übrigen Bereichen).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

**6. Bewilligung von außerplanmäßigen Ausgaben (Haushaltsjahr 2011)
- Landesgartenschau 2018, Erwerb von Grundstücken**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 014/2012 vom 07.02.2012
Vermessungs- und Liegenschaftsamt /
Stadtkämmerei, Abt. Allgem. Finanzverwaltung und Haushalt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr bewilligt für das Haushaltsjahr 2011 gemäß § 84 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) bei der Finanzposition 2.5850.932000-002 (Landesgartenschau-Erwerb von Grundstücken) außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 600.000,- Euro.

Die Deckung der Mehrausgaben erfolgt durch Einsparungen bei der Finanzposition 2.8800.932000-999 (Allgemeines Grundvermögen - Erwerb von Grundstücken) in Höhe von 323.000,- Euro und durch Mehreinnahmen in Höhe von 277.000,- Euro bei der Finanzposition 2.8800.340000-001 (Allgemeines Grundvermögen - Verkaufserlöse aus Grundvermögen).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

7. Jahresabschluss 2010 des Eigenbetriebs „Bäder, Versorgung und Verkehr Lahr“

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 007/2012 vom 16.01.2012
Stadtkämmerei, Abt. Beteiligungen, Betriebswirtschaft und Steuern

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat stellt, vorbehaltlich des Ergebnisses der Jahresabschlussprüfung, den Jahresabschluss des Eigenbetriebs „Bäder, Versorgung und Verkehr Lahr“ zum 31.12.2010 mit einer Bilanzsumme von 53.488.590,05 € und einem Jahresgewinn von 763.793,83 € auf der Grundlage der in den beigefügten Anlagen enthaltenen Angaben fest.
2. Der Jahresgewinn in Höhe von 763.793,83 € wird nach Abzug von Kapitalertragssteuer und Solidaritätszuschlag an den Haushalt der Stadt Lahr abgeführt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

8. Ableitung Oberflächenwasser Galgenberg BA I - Vergabe der Kanalisations- und Straßenbauarbeiten

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 013/2012 vom 17.01.2012
Stadtbauamt, Abt Tiefbau

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Die Firma Knäble, Biberach wird auf Grund ihres Angebotes vom 31.01.2012 beauftragt die erforderlichen Kanalisations- und Straßenbauarbeiten durchzuführen. Die Auftragssumme beträgt inkl. 19 % MwSt. 872.091,31 Euro.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

9. Bebauungsplan KLEINFELD-NORD, 4. Änderung - Beratung des Entwurfs - Aufstellungsbeschluss - Offenlage

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 009/2012 vom 27.01.2012
Stadtplanungsamt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Für den im Bestandsplan dargestellten Bereich wird ein qualifizierter Bebauungsplan mit der Bezeichnung KLEINFELD-NORD, 4. Änderung aufgestellt.
2. Das Bebauungsplanverfahren wird gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren durchgeführt.
3. Auf der Grundlage des Entwurfs vom 27.01.2012 ist die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen (Offenlage).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

V. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats am 30. Januar 2012

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift ist genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 27. Februar 2012

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin