

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 11/2011

Öffentliche Gemeinderatssitzung am Montag, 21.11.2011

Dauer der Sitzung: 17:35 Uhr bis 19:35 Uhr

## Teilnehmer/-innen:

SPD-Fraktion:	Stadtrat Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Baum Dreyer Hirsch Dr. John Kleinschmidt Trahasch
CDU-Fraktion:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Ackermann Benz Burger Rompel Schweickhardt Straubmüller Wille
Fraktion Freie Wähler:	Stadträtin Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Bothor Deusch Girstl Mauch Roth Wagenmann
Fraktion Die Grünen:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Granderath Täubert Vollmer
FDP-Fraktion:	Stadtrat Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Hauer Kmitta Uffelmann Volk
Die Linke	Stadtrat	Oßwald

beratende Mitglieder:	Ortsvorsteher	Baum	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Bühler	
	Ortsvorsteherin	Deusch	(als Stadträtin)
	Ortsvorsteher	Girstl	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Mauch	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Roth	(als Stadtrat)
	Ortsvorsteher	Schweickhardt	(als Stadtrat)
entschuldigt fehlten:	Stadträtin	Kaiser-Munz	
	Stadtrat	Schwarzwälder	
	Stadträtin	Schmidt	
	Stadtrat	Dr. Caroli	
Schritfführer/-in:	Herr	Papke	
Zuhörer/-innen:	10		

Vor Einstieg in die Tagesordnung informiert Oberbürgermeister Dr. Müller über die Themen Chrysanthema 2011 und ergänzt durch Vortrag von Herrn Kary über den Feuerwehreinsatz im Zusammenhang mit dem Düngemittelager auf dem Flughafenareal.

Stadtrat Benz verlässt um 18:00 Uhr den Sitzungssaal.

## I. FRAGESTUNDE

### Fragestunde gem. § 11 der Geschäftsordnung des Gemeinderats

Von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern werden keine Fragen gestellt.

## II. BEKANNTGABE

### Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 24. Oktober 2011 gefassten Beschlüsse

1. Der Gemeinderat hat Frau Sabine Schneider zur Leiterin der Abteilung Städtisches Gebäudemanagement gewählt.
2. Der Gemeinderat hat einen Ergänzungsvertrag zum Städtebaulichen Vertrag vom 04.11.2010, Bebauungsplan Blockschluck Götzmann, 2. Änderung im Stadtteil Mietersheim zugestimmt.

## III. ANFRAGEN UND ANTRÄGE

1. **Antrag der Fraktion Freie Wähler Lahr vom 24.10.2011  
hier: Resolution zur Änderung des Bundesnaturschutzgesetzes in Sachen  
„Saatkrähen“**

Anl. 108/2011 Antrag der Fraktion Freie Wähler Lahr e.V. vom 24.10.2011

Stadtrat Roth nimmt Stellung zum Antrag der Fraktion der Freien Wähler Lahr e.V. vom 24.10.2011. Im Rahmen der Aussprache zu dem Thema nehmen die Fraktionen des Gemeinderats zum Thema „Saatkrähen“ kontrovers Stellung.

Abstimmungsergebnis:      8 Ja-Stimmen  
                                     16 Nein-Stimmen  
                                     4 Enthaltungen

Damit ist der Antrag der Freien Wähler Lahr e.V. abgelehnt.

## IV. INFORMATION

## **1. Landesgartenschau 2018 - Ideen/Anregungen aus der Bürgerversammlung am 16.04.2011**

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt in Form der Broschüre „Bürgerbeteiligung 2010/2011 - Dokumentation Ausstellung 30grün.de, Bürgerversammlung mit Ideenwerkstatt und Ausstellung Wettbewerb“ Kenntnis von den Vorschlägen und Anregungen zur Landesgartenschau 2018, die anlässlich der Bürgerversammlung mit Ideenwerkstatt am 16.04.2011 eingereicht wurden.

Abstimmungsergebnis:           Einstimmig

## **2. Erneuerungsmaßnahmen Nördliche Altstadt - Information über den Stand des Sanierungsgebietes**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 112/2011 vom 02.11.2011  
Stadtbauamt, Abteilung 601 Bauverwaltung

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:   Einstimmig

## **V. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN**

### **1. Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2012**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 110/2011 vom 27.10.2011  
Stadtkämmerei, Abteilung 201 Allgem. Finanzverwaltung und Haushalt

Oberbürgermeister Dr. Müller stellt in seiner Haushaltsrede die Grundzüge und Rahmenbedingungen des Haushaltsplans 2012 vor.

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den von der Verwaltung eingebrachten Entwurf der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2012 entgegen und verweist ihn zur Vorberatung an die entsprechenden Fachausschüsse.

Abstimmungsergebnis:   Einstimmig

Herr Stadtrat Dörfler verlässt um 19:15 Uhr die Sitzung.

## **2. Beteiligung der badenova AG & Co., KG an der Kom9 GmbH & Co. KG; Umwandlung von Gesellschafterdarlehen in Eigenkapital**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 109/2011 vom 27.10.2011  
Stadtkämmerei, Abteilung 202 Beteiligungen, Betriebswirtschaft und Steuern

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat ermächtigt

1. den Vertreter der Stadt Lahr, in der Gesellschafterversammlung der badenova AG & Co. KG am 25. November 2011 dem Beschlussantrag zur Umwandlung der von badenova AG & Co. KG an der badenova Beteiligungs-GmbH gehaltenen Gesellschafterdarlehen von 11,8 Mio € in Eigenkapital zuzustimmen.
2. den Vertreter der Stadt Lahr, in der Gesellschafterversammlung der badenova AG & Co. KG am 25. November 2011 dem Beschlussantrag zur Umwandlung der von badenova Beteiligungs-GmbH an der Kom9 GmbH & Co. KG gehaltenen Gesellschafterdarlehen von 11,8 Mio. € in Eigenkapital zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 26 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung

## **3. Jahresabschluss 2010 des Eigenbetriebs „Abwasserbeseitigung Lahr“ - Beschlussfassung -**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 118/2011 vom 07.11.2011  
Stadtkämmerei, Abteilung 202 Beteiligungen, Betriebswirtschaft und Steuern

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Ermittlung der Kostenüberdeckungen/ Kostenunterdeckungen in den Jahren 2005-2010 zu.
2. Die entstandene Kostenunterdeckung des Jahres 2010 in Höhe von 419.555,53 € wird mit der Kostenüberdeckung des Jahres 2005, 2006 und 2009 verrechnet.
3. Der Gemeinderat stellt, vorbehaltlich des Ergebnisses der Jahresabschlussprüfung, den Jahresabschluss des Eigenbetriebs „Abwasserbeseitigung Lahr“ zum 31.12.2010 mit einer Bilanzsumme von 33.526.793,95 € und einem ausgeglichenen Jahresergebnis auf der Grundlage der in den beigefügten Anlagen enthaltenen Angaben fest.
4. Ein Jahresgewinn/Jahresverlust ist nicht entstanden.

5. Für die Fortführung der geplanten Investitionen werden Mittel in Höhe von 3.067.200 € ins Folgejahr (2011) übertragen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

#### **4. Strukturelle Veränderungen der Stadtbücherei**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 105/2011 vom 11.10.2011  
Amt für außerschulische Bildung

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Einer Namensänderung von „Stadtbücherei“ in „Mediathek Lahr“ wird zugestimmt.
2. Die Allgemeinen Benutzungsbedingungen der Mediathek Lahr einschließlich der dort neu gefassten Entgelte und Ermäßigungen werden nach Maßgabe des beigefügten Entwurfs beschlossen.
3. Die Ermäßigung des Jahresentgelts für LahrPass-Inhaber sowie alle im Haushalt lebenden Familienangehörigen von 50 % wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

#### **5. Neubau (Ersatzbau) der Evangelischen Kindertagesstätte „Arche Noah“**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 107/2011 vom 25.10.2011,  
Amt für Soziales, Schulen und Sport

Im Rahmen der Diskussion zu dieser Vorlage stellt Stadtrat Täubert von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen auf dem Hintergrund der im Vergleich zu anderen Projekten reduzierten Beteiligung der Kirchengemeinde folgenden Antrag:

Der Beschlussvorschlag soll um folgenden Punkt ergänzt werden:

4. Die Verwaltung wird beauftragt, durch entsprechende vertragliche Vereinbarungen mit dem Träger sicherzustellen, dass ein Finanzierungsanteil des Trägers in Höhe von mindestens 23 % der Baukosten gewährleistet ist.

Abstimmungsergebnis: 26 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung

Damit ist der Antrag von Stadtrat Täubert angenommen.

Im Anschluss wird über den geänderten Beschlussvorschlag als Ganzes abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

## **6. Kaufvertrag mit der Bundesrepublik Deutschland; Abführung von Mietanteilen/Mietverteilungsquote**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 104/2011 vom 31.10.2011  
Stadtkämmerei, Abteilung 202 Beteiligungen, Betriebswirtschaft und Steuern

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Der vorgeschlagenen Änderung der Mietverteilungsregelung für Abbruchgebäude wonach künftig 60 % des Aufkommens dem Bund und 40 % dem Erwerber (Stadt Lahr / Zweckverband) zufließen, zuzustimmen.
2. Die seit dem 01.07.2005 einbehaltenen Mietanteile an den Bund auszukehren und entsprechend dem neuen Mietverteilungsschlüssel nach Ziffer 1 künftig laufend an den Bund abzuführen.
3. Die als Anlage 3 beigefügte Nachtragsvereinbarung zu schließen.
4. Der Vertreter der Stadt Lahr wird ermächtigt, in der Verbandsversammlung des Zweckverbands „Industrie- und Gewerbepark Raum Lahr (IGP)“ den analog zu Beschlussvorschlägen Nrn. 1 bis 3 zu fassenden Beschlussvorschlägen zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Stadtrat Volk verlässt um 19:30 Uhr die Sitzung.

## **7. Kündigung des Infrastrukturnutzungsvertrages mit der DB Netz AG bezüglich des Industriegleisanschlusses der Stadt Lahr**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 113/2011 vom 28.10.2011  
Stadtbauamt, Abteilung 601 Bauverwaltung

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Vertrag zwischen DB Netz AG und der Stadt Lahr zur Nutzung des Industriegleises wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt gekündigt und in Folge der Anschluss zurückgebaut.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**8. Baugebiet OBERER GARTEN  
Bildung eines Abschnitts in der Erschließungsanlage Friesenheimer  
Weg/Obertorstraße gem. § 37 Abs. 2 Satz 1 Kommunalabgabengesetz (KAG)**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 119/2011 vom 07.11.2011  
Stadtbauamt, Abteilung 601 Bauverwaltung

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, für die Erschließungsanlage Friesenheimer Weg/Obertorstraße eine Abschnittsbildung vorzunehmen und den Streckenabschnitt zwischen der Einmündung der Straße Am Rufel und der Einmündung der Schutterlindenbergstraße (einschließlich des Stichweges Flst.Nr. 2445/2) als eigenständigen Abschnitt gem. § 37 Abs. 2 Satz 1 Kommunalabgabengesetz (KAG) in Verbindung mit § 3 Abs. 2 Satz 2 der Erschließungsbeitragssatzung vom 27.03.2006 abzugrenzen (s. anliegenden Lageplan).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

**VI. OFFENLEGUNGSVERFAHREN**

**1. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Verkehrsausschusses  
am 29. Juni 2011**

**2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Soziales  
Schulen und Sport am 06. Juli 2011**

**3. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats am  
10. Oktober 2011**

**4. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats  
am 24. Oktober 2011**

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschriften sind genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 21. November 2011

\_\_\_\_\_  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Schriftführer

\_\_\_\_\_  
Stadtrat/-rätin

\_\_\_\_\_  
Stadtrat/-rätin